

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ
аренды техники с экипажем
(редакция №2 от 01.04.2025)

Арендатор – Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний «Альянс» ОГРН 1126226000273

Арендодатель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, принявшее(-ий) на себя обязательство предоставить Арендатору технику специального назначения (далее – Спецтехника, Техника), принадлежащую ему на праве собственности или иных законных основаниях, за плату во владение и пользование и оказать своими силами услуги по управлению Спецтехникой и по ее технической эксплуатации согласно Договору, заключенному между Арендатором и Арендодателем.

Стороны – Арендатор и Арендодатель совместно.

1. Предмет Общих Условий

1.1. Настоящие Общие условия аренды техники с экипажем (далее- Общие условия) определяют порядок предоставления Техники в аренду, сроки аренды, права, обязанности и ответственность Сторон, порядок определения арендной платы и расчетов Сторон и прочие условия аренды техники с экипажем на объекте: Сеть автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области – «Солнцево – Бутово – Видное – Каширское шоссе – Молоково – Лыткарино –Томилино – Красково – Железнодорожный» на платной основе (далее – Объект) в рамках договора аренды техники с экипажем, заключенного между Сторонами (далее – Договор).

1.2. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору Спецтехнику, принадлежащую ему на праве собственности или иных законных основаниях, за плату во владение и пользование, а Арендатор обязуется принять во владение и пользование Спецтехнику. Арендодатель оказывает своими силами услуги по управлению Спецтехникой и по ее технической эксплуатации. Управление Спецтехникой осуществляется специалистами по управлению, предоставленными Арендодателем, под руководством ответственных лиц Арендатора. Виды используемой Спецтехники указаны в Спецификациях, составленных по форме **Приложения № 3 к Общим условиям**.

1.3. Арендодатель обязуется до даты предоставления Спецтехники в аренду предоставить Арендатору надлежаще заверенные копии документов, подтверждающих право обладания Спецтехникой (ПТС, ПСМ, договоров аренды, иное). Надлежаще заверенной копией считается нотариально заверенная копия либо, заверенная печатью и подписью уполномоченного лица Арендодателя.

Также Арендодатель обязуется до даты предоставления Спецтехники в аренду предоставлять список Спецтехники, которая будет передана в аренду по Договору, по форме указанной в **Приложении № 1 к Общим условиям**.

1.4. Местом эксплуатации Техники является Объект Арендатора. Арендатор оплачивает передислокацию и подачу Техники Арендодателя только на Объект Арендатора, при условии передислокации и подачи Техники по территории региона строительства, по предварительному согласованию Сторон, если иное не оговорено в Спецификациях на перевозку спецтехники (**Приложение № 11**). (Применимо только к дорожно-строительной технике). Предоставление Техники и услуг по ее перевозке подтверждается соответствующими документами подписанными представителями сторон.

1.5. Спецтехника предоставляется в аренду по Заявкам Арендатора (далее – Заявка), составленным по форме согласно **Приложения № 2 к Общим условиям**.

1.6. Арендодатель гарантирует, что на момент передачи Спецтехника в споре, под арестом, в залоге не состоит, иными обязательствами третьих лиц не обременена. В противном случае Арендатор вправе требовать от Арендодателя уменьшения арендной платы либо расторжения Договора и возмещения убытков.

1.7. Заявка считается исполненной после подписания Сторонами Акта оказанных услуг или универсального передаточного документа (УПД признак 1) в соответствии с условиями Договора и Общими условиями.

1.8. Обязательным требованием к оснащению Техники является наличие системы спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS, предоставляемой оператором ООО «ТЕТРОН» ОГРН: 117746635197 (далее – Оператор). Условие пункта является существенным для Арендатора.

2. Подача заявки и порядок предоставления Спецтехники

2.1. Арендатор направляет Арендодателю Заявку, содержащую основные характеристики Техники, вид, количество, сроки предоставления, строительный объект, место эксплуатации Техники, график работы (если применимо) и иные условия. Заявка составляется по форме, согласованной Сторонами в **Приложении № 2**, и является неотъемлемой частью Договора. Заявка подается уполномоченным представителем Арендатора по телефону или на e-mail уполномоченному представителю Арендодателя не позднее 3 (трех) календарных дней до даты потребности в Технике. Арендодатель своевременно, не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения заявки от Арендатора, осуществляет перевозку Техники и предоставляет ее Арендатору с экипажем. Передислокация Техники подтверждается Арендодателем путем предоставления Акта выполненных работ или

универсального передаточного документа (УПД), а также Товарно-транспортной накладной (ТТН) типовой межотраслевой формы № 1-Т, утвержденной Постановлением Госкомстата России от 28.11.1997 г. № 78, либо Транспортной накладной (ТН), утвержденной постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2020 г. № 2200. Арендатор определяет предельную стоимости перевозки габаритной и негабаритной Техники. Берется в расчет срочность перевозки, вес, день перевозки (предпраздничный, выходной или праздничный), время подачи заявки, наличие ограничений по маршруту перевозки, время суток.

2.2. Арендодатель рассматривает Заявку в течение 2–х (часов) с момента ее получения. При наличии возможности исполнить Заявку Арендодатель уведомляет Арендатора по адресу электронной почты, указанному в Договоре.

2.3. Арендодатель в течение 3 (трех) рабочих дней с момента завершения периода аренды, согласованного сторонами в Заявке, либо окончания отчетного периода (п. 4.7), обеспечивает подготовку и получение Арендатором подписанного со своей стороны Акта оказания услуг, составленного по форме согласно **Приложения № 12**, в двух 2 (двух) экземплярах, оригинала счета, счета-фактуры, и иных документов, предусмотренных Общими условиями (п. 4.4), оформленных надлежащим образом с обязательным составлением описи документов.

2.4. Документы, заполненные не надлежащим образом, считаются не предоставленными. При обнаружении ошибки в первичной документации Арендатор сообщает об этом Арендодателю в течение 10-ти рабочих дней, а Арендодатель исправляет их в срок до 3 (трех) рабочих дней.

Отправка оригиналов документов Арендатору осуществляется почтовым отправлением посредством Почты России, экспресс-службами доставки по адресу Арендатора, указанному в Договоре, либо вручением уполномоченному представителю Арендатора с обязательным составлением описи. Документы, передаваемые без описи или не поименованные в описи, считаются не переданными.

2.5. Арендатор в течение 10 (десяти) рабочих дней начиная со дня получения оригинала Акта оказания услуг и всех документов, предусмотренных в пункте 4.4 Общих условий, обязан их рассмотреть, данные о фактическом объеме оказанных услуг сверить с данными системы спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS. В случае расхождения информации Арендодателя по объему оказанных услуг с данными системы ГЛОНАСС/GPS составляется отчет с использованием функций системы, содержащий данные по виду Техники, государственном номере, периоду оказания услуг, пробегу, работе двигателя, времени движения и иную информацию о фактическом объеме оказанных услуг. По результатам рассмотрения Арендатор подписывает полученный Акт или направляет Арендодателю посредством электронной почты письменный мотивированный отказ с указанием сроков для исправления недостатков, скан-копию отчета за заверением подписью уполномоченного лица Арендатора. Стороны согласовали, что направленный Арендодателю посредством электронной почты письменный мотивированный отказ является надлежащим способом уведомления Арендодателя и не требует дополнительной отправки оригинального экземпляра такого мотивированного отказа на бумажном носителе.

2.6. Стороны ежемесячно не позднее 15-го числа, следующего за отчетным и по итогам квартала, календарного года, составляют двухсторонний Акт сверки взаимных расчетов.

3. Обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Обеспечить исполнение Заявок Арендатора в соответствии с Общими условиями и условиями Договора, подавать Технику в состоянии, пригодном для эксплуатации, заправленную ГСМ укомплектованную необходимым оборудованием в соответствии с паспортом транспортного средства, в установленные сроки, с надлежащим качеством согласно нормам и правилам, установленным для работы соответствующего вида техники;

3.1.2. Привлекать к работам персонал (Экипаж), обладающий квалификацией, необходимой для оказания услуг по Договору, подтвержденной соответствующими удостоверениями и квалификационными аттестатами, прошедший инструктаж по технике безопасности и предрейсовый медицинский осмотр в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Экипаж является работниками Арендодателя, выполняет распоряжения уполномоченных лиц работодателя в порядке, предусмотренном Трудовым кодексом РФ, внутренними документами Арендодателя. Иностранный персонал может быть привлечен Арендодателем к работам только в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При этом, Арендодатель самостоятельно несет ответственность за надлежащее оформление приглашений, виз, регистраций в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3.1.3. При работе Спецтехники на Объекте Арендатора и выполнении задания Арендатора следовать указаниям ответственных лиц Арендатора, в том числе и по вопросам, касающимся правил техники безопасности при производстве работ, правил противопожарной и экологической безопасности, иных правил ведения работ на объекте Арендатора.

Сообщить экипажу о специфике производства работ на объекте и проводить ознакомление с предоставленными Арендатором инструкциями по технике безопасности, противопожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности и другими инструкциями, и правилами, действующими на Объекте Арендатора

3.1.4. Обеспечить Экипаж всей требуемой документацией на Технику для исполнения обязательств по Договору (разрешения, свидетельства, удостоверения, иное).

3.1.5. Обеспечить страхование, и иные условия и правила эксплуатации Техники в соответствии с требованиями действующего законодательством, техническое обслуживание Техники, ее капитальный и текущий ремонт, оперативно устранять неисправности и обстоятельства, возникшие в процессе работы, исключая возможность эксплуатации своими силами и за свой счет.

В случае обнаружения неисправности Техники, устранить ее в течение 24 (двадцати четырех) часов, а при невозможности устранения – произвести замену Техники в течение 48 (сорока восьми) часов. Период простоя (время, затраченное на устранение неполадок и/или замену Техники), оплате не подлежит.

3.1.6. В случае устранения по взаимным договоренностям Сторон возникших неисправностей и обстоятельств, исключая ее эксплуатацию силами и за счет Арендатора, возмещать фактические расходы Арендатора в течение 7 (семи) календарных дней с момента требования Арендатора, если иной срок и порядок не будет согласован соглашением Сторон.

3.1.7. Обеспечить проведение в порядке, предусмотренном действующим законодательством предрейсовый медицинский осмотр водителей Экипажа.

3.1.8. Обеспечить выполнение Экипажем выполнение распоряжений уполномоченных лиц Арендатора, непосредственно связанных коммерческой эксплуатацией Техники и исполнением обязательств Арендодателя по договору.

3.1.9. Обеспечить выполнение Экипажем норм охраны труда, правил промышленной и пожарной безопасности, экологических, санитарных и иных норм, установленных законодательством при производстве работ на объектах строительства. Обеспечить ознакомление Экипажа с правилами, стандартами, требованиями по предмету оказания услуг Арендатору. Обеспечить соблюдение Экипажем внутриобъектного режима на Объекте в соответствии с требованиями Арендатора.

Руководствоваться нормами и правилами техники безопасности, безопасности движения и ПДД и пожарной безопасности.

Обеспечить оперативный вызов служб экстренного реагирования и принятие адекватных мер к ликвидации (локализации) аварии, пожара, несчастного случая, иное и немедленное уведомление уполномоченного представителя Арендатора.

Обеспечить оказание услуг в охранной зоне линий электропередач, нефтепроводов, линий связи под непосредственным руководством представителя Арендатора, ответственного за обеспечение безопасности оказания услуг.

3.1.10. Осуществлять систематический контроль работы Спецтехники на объектах Арендатора без вмешательства в производственный процесс, в том числе, с целью проверки исполнения требования Экипажем правил эксплуатации Спецтехники, производственной и пожарной безопасности, Правил дорожного движения, иное

3.1.11. Предоставлять оригиналы отчетных документов в течение 3 (трех) рабочих дней по окончании отчетного периода

3.1.12. Нести ответственность за сохранность Спецтехники, а также риск случайной гибели или случайного ее повреждения.

3.1.13. Обеспечивать охрану Техники в случае размещения на Объекте/территории Арендатора, либо возмещать расходы по охране на условиях определяемых соглашением сторон (Дополнительным соглашением в договор).

3.1.14. Своими силами и за свой счет доставить Спецтехнику на объект и обратно, если иное не согласовано Сторонами.

3.1.15. Установить на каждой единице Спецтехники в доступном для обозрения месте информационную табличку с указанием наименования Арендодателя, в противном случае весь риск неблагоприятных последствий (отказ в допуске на объект, срыв сроков подачи Спецтехники, срыв выполнения заданий и т.д.) возлагается на Арендодателя и не является основанием освобождения от ответственности.

3.1.16. Арендодатель обязуется:

а) За свой счет оснастить и/или переоснастить/дооснастить Технику, передаваемую в аренду, аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС/GPS Оператора (с обеспечением передачи данных в учетную систему Арендатора) и перейти на обслуживание в единую информационную базу данных спутникового мониторинга Оператора не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора. Надлежащим исполнением обязательств является обеспечение постоянного спутникового мониторинга Техники с передачей данных телеметрии, местоположения, отображения моточасов и режимов работы двигателя под нагрузкой/на холостом ходу, в учетную систему Арендатора, а также хранения на стороне Оператора указанных данных в течении 6 (шести) месяцев;

б) Обеспечить контроль рабочего состояния аппаратуры спутниковой навигации ГЛОНАСС/GPS. В случае выхода из строя аппаратуры спутниковой навигации ГЛОНАСС/GPS или иных проблем, связанных с передачей данных о местонахождении и телеметрии, сообщить об этом Представителю Арендатора в срок не позднее двух часов после возникновения проблемы;

в) Восстановить работоспособность аппаратуры спутниковой навигации ГЛОНАСС/GPS не позднее, чем в течение 48 часов с момента выхода из строя оборудования.

г) Обеспечить Арендатору доступ к специализированному программному обеспечению (интернет - ресурсу), позволяющему осуществлять контроль работы Техники в режиме реального времени и посредством отчетов (отслеживание маршрута движения и мест нахождения Техники, моточасы и работа двигателя под нагрузкой/на холостом ходу). Передача ссылки на интернет-ресурс, логин и пароль спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS осуществляется Арендодателем на электронные адреса представителя Арендатора и специалиста по работе с системой спутникового мониторинга.

В случае нарушения Арендодателем условий настоящего пункта Арендатор вправе потребовать возмещения убытков, причиненных ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств, уплаты неустойки в виде штрафа, предусмотренного п. 5.12. Общих условий, а также вправе отказаться от исполнения Договора.

3.1.17. Если в результате действий/бездействий Арендодателя будет причинен материальный ущерб/или вред любым третьим лицам, в том числе, имуществу Арендатора или третьих лиц, Арендодатель обязуется самостоятельно нести ответственность перед указанными лицами и возместить причиненный ущерб за свой счет.

3.1.18. Арендодатель обязуется возместить Арендатору все убытки, включая упущенную выгоду, суммы штрафов, пеней, других расходов Арендатора, возникших в связи с невыполнением или ненадлежащим выполнением Арендодателем обязательств по Договору, обязательств по соблюдению требований действующего законодательства РФ, в том числе обязательств по уплате в бюджет налогов, сборов, пошлин и иных видов обязательных платежей.

3.1.19. В случае если Спецтехника, переданная в аренду, не принадлежит Арендодателю на праве собственности, при этом цена Договора превышает 1 000 000 рублей, Арендодатель для осуществления расчетов открывает отдельный (обособленный) банковский счет в Банке ГПБ (АО) (ИСД 15420). Арендодатель обязуется направить в адрес Арендатора надлежащим образом заверенную копию договора ОБС, а также информационное письмо о смене банковских реквизитов с указанием данных ОБС. Реквизиты ОБС в Банке ГПБ (АО) будут включены в Договор путем заключения дополнительного соглашения к Договору после открытия соответствующего счета Арендодателем. Во избежание сомнений, в случае просрочки оплаты за оказанные услуги Арендатором по причине отсутствия у Арендодателя ОБС, неустойки, предусмотренные Общими условиями и условиями Договора, не начисляются.

3.1.20. Арендатор самостоятельно несет расходы, возникающие в связи с эксплуатацией Техники, в том числе расходы на оплату топлива и других расходующихся в процессе эксплуатации материалов и на оплату сборов, если иное не предусмотрено Договором или Дополнительным соглашением Сторон.

3.1.21. Выполнять иные обязательства в соответствии с законодательством РФ, Общими условиями и Договором.

Условия пункта 3.1. являются существенными для Арендатора

3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. Получать полную и своевременную арендную плату в соответствии с Общими условиями и условиями Договора.

3.2.2. Расторгнуть Договор с Арендатором при неисполнении последним существенных условий Договора, предупредив Арендатора не менее чем за 30 (дней) календарных дней.

3.2.3. Пользоваться иными правами, предусмотренными действующим законодательством и положениями Договора.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Своевременно уплачивать арендную плату.

3.3.2. Давать правомерные указания Экипажу Арендодателя.

3.3.3. Информировать работников Арендодателя о правилах, действующих при производстве работ на Объекте, знание которых необходимо при выполнении задания, в необходимом объеме.

3.3.4. При наличии возможности обеспечить Арендодателю размещение Техники на территории Объекта на условиях, предусмотренных Дополнительным соглашением.

3.3.5. Обеспечить возможность доступа уполномоченного представителя Арендодателя к Технике для обеспечения проверки контроля в соответствии с условиями договора.

3.3.6. Обеспечить ведение строительных работ в месте, указанному в заявке, не перемещать Технику за пределы места ведения работы без предварительного уведомления Арендодателя.

3.3.7. Сообщать Арендодателю о порче, повреждении Техники, любого происшествия с участием Техники.

3.3.8. Назначить ответственного представителя, уполномоченного давать распоряжения Экипажу по оказанию услуг на Объекте (объектах), оформлять отчетные документы в соответствии с условиями Договора и Общими условиями.

3.3.9. В случае расторжения Договора с Арендодателем оплатить арендную плату за фактический период аренды в соответствии с Общими условиями и условиями Договора.

3.3.10. Выполнять иные обязательства в соответствии с законодательством РФ, Общими условиями и условиями Договора

3.4. Арендатор вправе:

- 3.4.1. Арендатор вправе производить осмотр арендованной Спецтехники перед началом работ на Объекте. Сотрудники Арендодателя не вправе препятствовать проведению осмотров.
- 3.4.2. Арендатор вправе при наличии у него такой возможности обеспечивать транспорт Арендодателя горюче-смазочными материалами (далее ГСМ) на следующих общих условиях (если иное не определено Сторонами Дополнительным соглашением):
- 3.4.3. Права собственности на ГСМ от Арендатора к Арендодателю переходит в момент его отгрузки в транспорт Арендодателя по месту нахождения Арендатора.
- 3.4.4. Объем (количество) ГСМ за отчетный период определяется Сторонами в Ведомости Г-1 учета выдачи нефтепродуктов согласно **Приложения № 7** (далее – Заправочная ведомость).
- 3.4.5. Потребность ГСМ определяется на основании Заявки уполномоченного представителя Арендодателя в адрес уполномоченного представителя Арендатора, содержащую сведения о наименовании, объеме (количестве) ГСМ, сроке иных условиях. Заправка осуществляется на основании Заправочной ведомости.
- 3.4.6. Цена на ГСМ определяется Арендатором планово-расчетной калькуляцией. Планово-расчетная калькуляция ГСМ формируется Арендатором по итогам расчетного периода (календарный месяц) на основании всех фактических затрат по приобретению, доставке и обеспечению ГСМ транспортных средств Арендодателя. УПД, оформляются согласно заправочным ведомостям ГСМ.
- 3.4.7. Документы первичного учета по обеспечению ГСМ являются: Счет, УПД с признаком 1, Заправочная ведомость.
- 3.4.8. Приемка ГСМ по качеству и количеству производится в соответствии с Инструкциями о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству и качеству, утвержденными Постановлениями Госарбитража СССР от 25.04.1966 № П-7 и от 15.06.1965 № П-6. В случае возникновения претензий по качеству и количеству ГСМ уполномоченными представителями Сторон в течение 24 часов обеспечивается составление Акта о несоответствии ГСМ по количеству (качеству) с урегулированием разногласий/спора в порядке, предусмотренном Общими условиями и условиями Договора.
- 3.4.9. Оплата за ГСМ осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендатора по факту отпуска ГСМ в течении пяти рабочих дней с момента предоставления Арендатором Счета на оплату, либо путем прекращения обязательств в порядке взаимозачета согласно ст. 410 ГК РФ. Моментом платежа является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Арендатора, либо дата уведомления Арендатором Арендодателя о зачете.
- 3.4.10. ГСМ передается Арендодателю на основании доверенности (форма М-2) на текущий месяц. Доверенность передается представителю Арендатора в начале текущего месяца. При отсутствии доверенностей на лиц, имеющих право на получение ГСМ, ГСМ не отпускается. При получении ГСМ представитель Арендодателя обязан предъявить Арендатору доверенность.
- 3.4.11. Арендатор в рамках Договора вправе производить удержание Гарантийной суммы в размере 5 (Пяти) % от суммы, указанной в Акте оказанных услуг, в счет обеспечения исполнения Арендодателем обязательств по Договору, в том числе в части возмещения убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Общим условиям и условиям Договора, ущерба, причиненного Арендодателем при оказании услуг, в том числе, но не ограничиваясь в связи утратой или повреждением грузов, иного имущества Арендатора, оплаты платы за несвоевременное уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора (при одностороннем отказе Арендодателя от исполнения договора), неустоек/процентов, предусмотренных законодательством.
- 3.4.12. Удержание Гарантийной суммы осуществляется при внесении Арендодателю арендной платы в размере 5 % от суммы арендной платы по Акту оказанных услуг. Возврат Гарантийной суммы Арендодателю производится по истечении 6 (Шести) месяцев с даты подписания Акта оказанных услуг, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения от Арендодателя счета на оплату, при условии надлежащего исполнения Арендодателем обязательств по Договору, в том числе возмещения убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Договору, ущерба, причиненного Арендодателем, в том числе, но не ограничиваясь в связи утратой или повреждением грузов, иному имуществу Арендатора, оплаты платы за односторонний отказ от исполнения договора (при одностороннем отказе Арендодателя от исполнения договора), неустоек/процентов, предусмотренных законодательством.
- 3.4.13. Арендатор вправе удерживать убытки, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Общим условиям и условиям Договора, плату за односторонний отказ от исполнения договора (при одностороннем отказе Арендодателя от исполнения договора), неустойки/проценты, предусмотренные договором и законодательством, а также возмещать ущерб, причиненный Арендодателем при оказании услуг, в том числе, но не ограничиваясь, в связи утратой или повреждением грузов, иного имущества Арендатора по своему выбору из суммы очередного платежа по договору либо из Гарантийной суммы, в одностороннем внесудебном порядке, направив при этом Арендодателю письменное уведомление о произведенном удержании. В этом случае обязательства Арендатора

по оплате услуг и/или возврату Гарантийной суммы и обязательства Арендодателя по возмещению убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Договору, ущерба, причиненного Арендодателем при оказании услуг в связи утратой или повреждением грузов, оплате платы за односторонний отказ от исполнения договора (при одностороннем отказе Арендодателя от исполнения договора), неустоек/процентов, предусмотренных законодательством, в части удержанных сумм прекращаются с момента получения Арендодателем соответствующего уведомления о таком удержании.

3.4.14. В случае, если размер очередного платежа по договору и/или гарантийного удержания меньше размера убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Договору, ущерба, причиненного Арендодателем при оказании услуг в связи утратой или повреждением грузов, иного имущества Арендатора, оплаты за односторонний отказ от исполнения договора (при одностороннем отказе Арендодателя от исполнения договора), неустоек/процентов, предусмотренных законодательством, Арендодатель обязан перечислить разницу между размером убытков, ущерба, платы за односторонний отказ от договора, неустойки/процентов и удержанной суммой очередного платежа и/или Гарантийной суммы на расчетный счет Арендатора, указанный в Договоре в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления Арендатором соответствующего требования.

3.4.15. В случае если Арендатор не воспользовался правом на удержание указанных сумм из очередного платежа и/или Гарантийной суммы Арендодатель обязан перечислить соответствующие суммы на расчетный счет Арендатора, указанный в Договоре в течение 5 (пяти) банковских дней с даты предъявления Арендатором соответствующего требования.

4. Порядок расчетов по Договору

4.1. Арендная плата за аренду Спецтехники определяется исходя из стоимости машино-часа, установленной Спецификацией стоимости услуг, составленной по форме **Приложения № 3**, являющейся неотъемлемой частью Договора, фактического срока аренды за отчетный период, определенного в первичных документах, с применением норм выработки, указанных в **Приложении № 4**.

4.2. Работа Техники должна быть подтверждена данными системы спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS Оператора. Работа Техники, не подтвержденная данными из системы спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS, оплате не подлежит и в расчет арендной платы не включается.

4.3. Арендная плата рассчитывается по следующей схеме:

- 1) Машино-час соответствует нормальной работе Техники в течение 1 (одного) астрономического часа.
- 2) Максимальное допустимое количество Машино-часов в смену – 10 (десять) Машино-часов.
- 3) Арендодатель обязан получать у Арендатора до начала смены - сменное задание, по форме, согласно

Приложения № 9. Фактический объем работы Техники, подтверждается фактически выполненным объемом работ относительно сменного задания.

4) Определение часов полезной работы и простоя с использованием спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS:

4.1.) При выполнении норм выработки сменного задания Арендатора, выплата арендной платы производится исходя из количества отработанного времени Техники, но не более общей наработки двигателя, которое подтверждается согласно данных ГЛОНАСС/GPS, полученных с помощью Оператора:

- 100% от утвержденной стоимости 1 (одного) машино-часа работы за каждый час.

4.2.) Оплата стоимости услуг в период простоя Техники:

4.2.1.) Оплата простоя техники **не производится** в случаях:

Код простоя	Причина простоя	Процент (%) оплаты простоя от утвержденной стоимости 1 (одного) машино-часа работы за каждый час, в т.ч. НДС 20%
01	Ремонт, неисправность, техническое обслуживание, замена техники	0
02	Простой по погодным условиям	0
03	Отсутствие горюче-смазочных материалов	0
04	Отсутствие машиниста/водителя	0
05	Отсутствие машиниста/водителя (обед)	0
06	Отсутствие силовой энергии и освещения	0

4.2.2.) Оплата простоя техники **производится** в случаях:

Код простоя	Причина простоя	Процент (%) оплаты простоя от утвержденной стоимости 1 (одного) машино-часа работы за каждый час, в т.ч. НДС 20%
07	Перебазировка техники	50
08	Настройка оборудования (3D) *	30
09	Отсутствие материалов и конструкций (ожидание работ) *	50
10	Отсутствие фронта работ (не выход на работу техники, снятие с линии) **	30
11	Недостаток смежной техники в составе звена (ожидание работ) *	50
12	Технологический простой (технология работ) *	100

* Факт ожидания/ технологии работ и настройки оборудования (3D) определяет и подтверждает Арендатор путем анализа данных системы спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS Оператора.

В случаях простоя, согласно кодам 07, 08, 09, 11, 12 оплата оказанных услуг производится по фактическому нахождению техники на линии, но не более 10 (десять) Машино-часов.

** В случае вынужденной остановки техники в течение смены (снятие оператора с линии) или невыхода на работу техники в течение смены, по вине Арендатора, оплата времени фактического простоя не более минимального допустимого количество Машино-часов в смену – 8 (восемь) Машино-часов. В указанном случае (Код простоя 10) Сторонами составляется Акт простоя по форме согласно **Приложения № 10** к Общим условиям, являющегося его неотъемлемой частью.

5) В случае отсутствия возможности у Арендатора подтвердить работу Техники Арендодателя, в частности связанной с отсутствием системы спутникового слежения, ее неисправностью, отсутствием прав доступа и т.п. ответственным лицом, Арендатор вправе отказать в оплате оказанных услуг в сумме соразмерной с часами не подтвержденного времени работы техники. Арендодатель обязан предоставлять отчет о работе Техники, полученного из системы ГЛОНАСС/GPS.

6) Работы, не учтенные в **Приложении № 4**, нормируются актом и подписываются обеими Сторонами.

7) После анализа данных из системы спутникового мониторинга полученных с помощью Оператора и определения фактического объема оказанных услуг, Арендатор подписывает путевой лист (Форма ЭСМ-2).

4.4. Основанием для выплаты арендной платы являются:

4.4.1. Счет на оплату;

4.4.2. Реестры / ведомости учета работы Техники (**Приложение № 5**);

4.4.3. Копии путевых листов строительной машины (ЭСМ-2) с отметкой уполномоченного представителя Арендатора, заверенные Арендодателем;

Копии рапортов о работе строительной машины/механизма (ЭСМ-3), с отметкой уполномоченного представителя Арендатора, заверенные Арендодателем;

4.4.4. Счет-фактура, Акт оказания услуг (Приложение № 12 к Общим условиям) или УПД (признак 1);

4.4.5. Справка для расчетов за выполненные работы (услуги) (Типовая межотраслевая форма № ЭСМ-7) (ОКУД 0340007);

4.4.6. Отчет данных спутникового мониторинга ГЛОНАСС/GPS.

4.4.7. Акты о простое техники (Приложение № 10 к Общим условиям).

Стороны при оформлении первичных учетных документов в рамках Договора договорились использовать унифицированные формы документов, утвержденные Госкомстатом РФ.

4.5. При невыполнении сменной выработки расчет количества отработанных Арендодателем часов, указываемый в формах ЭСМ-2 (Путевой лист строительной машины), ЭСМ-3 (Рапорт о работе строительной машины/механизма), ЭСМ-7 (Справка о выполненных работах/услугах), осуществляется за фактически выполненный объем работы в смену исходя из нормы выработки за 1 маш/час, согласованной сторонами в **Приложении № 4**.

4.6. Отчетный период по Договору – 15 календарных дней, с 01 по 15, и с 16 по 30 (31) число месяца.

4.7. Выплата арендной платы за отчетный период производится в течение 30-ти календарных дней с даты подписания сторонами Акта оказания услуг или УПД и при условии своевременного получения Арендатором оригиналов надлежаще оформленных документов (п. 4.4.)

4.8. Выплата арендной платы осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Арендодателя. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Арендатора. Арендатор имеет право не оплачивать в срок, предусмотренный Общими условиями и условиями Договора расчетно-платежные документы, имеющие ошибки, опечатки и не соответствующие Общим условиям и условиям Договора до их устранения Арендодателем без применения обеспечительных мер к Арендатору за нарушение сроков оплаты. Для целей исчисления сроков оплаты услуг датой подписания Актов оказанных услуг признается фактическая дата подписания, указанная рядом с подписью Арендатора и скрепленная печатью.

4.9. Обязательным требованием является предоставление Арендодателем в адрес Арендатора оригиналов счетов-фактур/УПД. Арендодатель обязан в течение трех рабочих дней со дня оказания услуги, если более ранний срок не установлен иными пунктами Договора, направить в адрес Арендатора оригиналы счетов-фактуры/УПД, оформленные в соответствии с требованиями действующего Законодательства, но не позднее третьего числа месяца, следующего за месяцем оказания услуги. В случае перечисления Арендатором предварительной оплаты, в соответствии с действующим законодательством в течение 5 (пяти) дней с момента получения денежных средств, Арендодатель обязан направить Арендатору оформленную счет-фактуру на сумму предварительной оплаты. В случае не предоставления в указанные сроки счетов-фактур/УПД, Арендатор оставляет за собой право потребовать от Арендодателя уплаты неустойки в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы соответствующей счет-фактуры/УПД, о чем письменно уведомляет Арендодателя.

Положения Общих условий в части предоставления счетов-фактур применяются в случае, если Арендодатель является плательщиком НДС в силу действующего законодательства РФ.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Общими условиями, условиями Договора и действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения Арендодателем сроков, согласованных Сторонами в Заявке, нарушения графиков, Арендатор вправе потребовать от Арендодателя уплаты неустойки в размере 0,1 % от стоимости не оказанных (оказанных с нарушением срока) услуг за каждый день просрочки.

5.3. В случае нарушения сроков внесения арендной платы, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора уплаты неустойки в размере 0,01 % за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы, подлежащей оплате.

5.4. Неустойка подлежит уплате только в случае предъявления соответствующей Стороной письменного требования о ее уплате. Требование об уплате неустойки рассматривается соответствующей Стороной в течение 10 (десяти) дней с даты его получения.

5.5. Арендодатель обязуется возместить Арендатору имущественные потери и/или убытки в соответствии с **Приложением № 8** «Заверения сторон об обстоятельствах. Налоговая оговорка».

5.6. В соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса РФ Стороны заверяют друг друга об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения и/или прекращения Договора и определяют последствия его нарушения в **Приложении № 8**. «Заверения сторон об обстоятельствах. Налоговая оговорка».

5.7. В случае нарушения Арендодателем заверений или неисполнение гарантий, предусмотренных п. 1.1. – 1.2. **Приложения № 8** «Заверения Сторон об обстоятельствах. Налоговая оговорка» Арендатор вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора. Указанные нарушения признаются сторонами существенными (ст. 523 ГК РФ). Договор считается расторгнутым с момента получения Арендодателем соответствующего уведомления от Арендатора.

5.8. Арендодатель самостоятельно несет административную и имущественную ответственность за нарушение требований законодательства, норм и правил охраны окружающей среды, охраны труда, безопасности дорожного движения, правил и норм промышленной и пожарной безопасности, подлежащие выполнению согласно действующего законодательством при исполнении обязательств по Договору.

При несоблюдении Экипажем/работниками «Арендодателя» правил, норм, требований законодательства по охране труда, технике безопасности, безопасности движения, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности и внутреннего распорядка при нахождении на территории и Объектах производства работ «Арендодатель» несет полную материальную ответственность за противоправные действия своих работников, причинивших ущерб «Арендатору» в виде стоимости нанесенного ущерба, либо взыскания штрафных санкций.

5.9. Все штрафные санкции, в том числе, уполномоченных контролирующих, административных, иных органов власти за незаконное привлечение иностранной рабочей силы, нарушение норм и правил промышленной безопасности, иное при оказании услуг, уплачиваются Арендодателем и компенсацией Арендатором не подлежат. Имущественные потери Арендатора, связанные с уплатой по вине Арендодателя штрафов, пени, возмещения ущерба, убытков, ущерба любым третьим лицам, судебные издержки, непосредственно или косвенно связанные с эксплуатацией Техникой, подлежат возмещению Арендодателем в

полном объеме в течение 10 дней с момента получения требования Арендатора, если иной срок не будет согласован сторонами.

5.10. Арендодатель несет материальную ответственность за привлечение к исполнению обязательств по Договору третьих лиц без согласования с Арендатором. Арендодатель обязан уплатить штраф за каждый факт привлечения третьих лиц без согласия Арендатора в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей и возместить все убытки, причиненные Арендатору действиями (бездействием) привлеченных без согласования с Арендатором третьих лиц, в том числе, возместить суммы налоговых доначислений, пеней и штрафов, взысканных с Арендатора по вине Арендодателя или привлеченных им без согласования с Арендатором третьих лиц.

5.11. Во избежание сомнений Арендатор вправе не выплачивать арендную плату Арендодателю до полной оплаты, штрафов, пени, возмещения Арендатору убытков, ущерба, т.д. до их полной оплаты Арендодателем.

При несоблюдении работниками Арендодателя правил, норм, требований законодательства по охране окружающей среды, охране труда, техники безопасности, безопасности дорожного движения, правил и норм промышленной и пожарной безопасности, экологической безопасности, внутреннего распорядка при нахождении на территории и объектах производства работ Арендатора, иных правил, Арендодатель несет полную материальную ответственность за противоправные действия своих работников, причинивших ущерб Арендатору в виде компенсации стоимости нанесенного ущерба, взыскания штрафных санкций (в том числе по предписаниям), а также в виде компенсации суммы снижения цены подрядного контракта. Арендатор имеет право не выплачивать арендную плату до полного погашения Арендодателем задолженности по компенсациям за причиненный ущерб Арендатору.

Арендодатель обязуется обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда, промышленной безопасности, безопасности дорожного движения, по обеспечению охраны окружающей среды и санитарно-эпидемиологического благополучия населения при оказании Арендодателем услуг по Договору в соответствии с условиями указанными в **Приложении № 6** «Положения относительно соблюдения Арендодателем мероприятий по охране труда (ОТ), промышленной безопасности (ПБ), безопасности дорожного движения (БДД), по обеспечению охраны окружающей среды (ООС) и санитарно-эпидемиологического благополучия населения на объекте выполнения работ, а также ответственность за их нарушение и нарушение иных условий Договора».

5.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендодателем обязательств, предусмотренных п. 3.1.16. Общих условий, а также потери истории данных телеметрии и перемещения, искажения, либо передаче любой информации в связи с исполнением п. 3.1.16. Общих условий, не в полном объеме, Арендодатель уплачивает Арендатору штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждый факт нарушения. При этом документальным подтверждением неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных п. 3.1.16. Общих условий, и соответственно, правовым основанием для применения штрафа являются данные спутниковой системы ГЛОНАСС/GPS Оператора.

5.13. Арендатор вправе удерживать убытки, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Договору, плату за односторонний отказ от исполнения договора (при одностороннем отказе Арендодателя от исполнения договора), штрафы/неустойки/проценты, предусмотренные законодательством и договором, а также возмещать ущерб, причиненный Арендодателем из суммы очередного платежа по договору в одностороннем внесудебном порядке, направив при этом Арендодателю письменное уведомление о произведенном удержании. В данном случае обязательства Арендатора по оплате услуг и обязательства Арендодателя по возмещению убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Договору, ущерба, причиненного Арендодателем, оплате платы за односторонний отказ от исполнения договора (при одностороннем отказе Арендодателя от исполнения договора), неустоек/процентов, предусмотренных законодательством, в части удержанных сумм прекращаются с момента получения Арендодателем соответствующего уведомления о таком удержании.

В случае если размер очередного платежа по договору меньше размера убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем обязательств по Договору, ущерба, причиненного Арендодателем при оказании услуг в связи утратой или повреждением грузов, платы за односторонний отказ от исполнения договора (при одностороннем отказе Арендодателя от исполнения договора), неустоек/процентов, предусмотренных законодательством и договором, Арендодатель обязан перечислить разницу между размером убытков, ущерба, платы за односторонний отказ от договора, штрафа/неустойки/процентов и удержанной суммой очередного платежа на расчетный счет Арендатора, указанный в Договоре в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления Арендатором соответствующего требования.

В случае если Арендатор не воспользовался правом на удержание указанных сумм из очередного платежа Арендодатель обязан перечислить соответствующие суммы на расчетный счет Арендатора, указанный в Договоре в течение 5 (пяти) банковских дней с даты предъявления Арендатором соответствующего требования.

6. Срок действия

6.1. Настоящие Общие условия действуют в изложенной редакции до момента их изменения и размещения Общих условий в новой редакции на сайте Арендатора в сети Интернет.

7. Разрешение споров

7.1. Все возникающие по Договору споры и разногласия Стороны будут разрешать в досудебном (претензионном) порядке, путем направления письменных претензий противоположной стороне. Претензия должна быть рассмотрена и по ней дан ответ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты ее получения.

7.2. При отправке Претензии заказным письмом или ценным почтовым отправлением датой получения Претензии считается дата на штемпеле почтового отделения адресата, при отправке Претензии курьерской службой или нарочной доставкой – дата вручения представителю стороны. Претензии направляются в письменном виде на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа, либо иного уполномоченного лица с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего претензию и документов, обосновывающих требования (в случае, если такие документы у стороны имеются, об этом делается соответствующая отметка в тексте претензии). Претензия может направляться заказным письмом с описью вложения Почтой России, либо ценным почтовым отправлением с описью вложения, либо курьерской службой доставки, либо нарочным с вручением уполномоченному представителю Стороны Договора.

7.3. В случае не достижения согласия по спорному вопросу, спор передается на рассмотрение Арбитражный суд Московской области.

8. Непреодолимая сила (Форс-Мажорные обстоятельства)

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием актов органов государственной власти, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс – мажор).

8.2. Свидетельство, выданное торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности форс-мажорных обстоятельств.

8.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия форс-мажорных обстоятельств, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

8.4. Если форс-мажорные обстоятельства действуют на протяжении 3-х последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

8.5. Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

9. Изменение и расторжение договора

9.1. Договор может быть изменен и расторгнут Сторонами в порядке и основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

9.2. Арендатор вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора с возмещением фактически понесенных Арендодателем расходов, предварительно письменно уведомив Арендодателя за 3 (три) календарных дня. В случае, когда основанием для одностороннего отказа от исполнения Договора Арендатором является неисполнение, ненадлежащее исполнение Арендодателем Договора, в том числе нарушения обязанности по срокам оказания услуг, иного условия договора, которое являются существенным (ст. 432 ГК РФ), договор считается расторгнутым с момента получения Арендодателем соответствующего Уведомления от Арендатора. При этом, Арендодатель возмещает Арендатору в полном объеме убытки, связанные с таким нарушением и расторжением Договора.

9.3. Арендодатель вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке предварительно уведомив Арендатора за 45 календарных дней, а также при условии полного возмещения Арендатору убытков. В случае нарушения условия о предварительном уведомлении об отказе Арендодателя от исполнения Договора, Арендодатель уплачивает Арендатору штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей.

9.4. Убытки, вызванные односторонним отказом Арендодателя от исполнения Договора, штрафы, а также иные неустойки/проценты, предусмотренные законодательством, Арендодатель обязан перечислить на расчетный счет Арендатора в течение 10 рабочих дней с даты получения соответствующего требования Арендатора.

9.5. Уведомление о расторжении Договора должно быть подписано уполномоченным представителем Стороны, в случае подписания лицом, не имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица без доверенности, к данному уведомлению должен быть приложен оригинал документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего уведомление.

9.6. При наличии не исполненных Арендодателем обязательств по согласованной Сторонами заявке Арендодатель не вправе отказаться от Договора до момента исполнения указанных обязательств.

10. Заключительные условия

10.1. Во всем, что не предусмотрено Общими условиями и Договором, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

10.2. Любые уведомления Стороны делают в письменном виде и направляют другой Стороне либо заказным письмом через почту по адресу, указанному в реквизитах Сторон в Договоре, либо посредством курьерской доставки с вручением уполномоченному представителю Стороны под роспись с указанием должности, фамилии, имени и отчества, и даты вручения, либо направляют на адрес электронной почты. Оригиналы документов, скан-копии которых направлены посредством электронной почты, незамедлительно подлежат направлению в адрес соответствующей Стороны посредством почтового отправления или службы курьерской доставки, в случае неполучения оригиналов документов в течение более 10 (десяти) рабочих дней с даты направления скан-копий документов электронной почтой, документы считаются не полученными Стороной. При отправке уведомления через почту, датой вручения уведомления считается дата на штемпеле почтового отделения адресата. Отсутствие Стороны, являющейся получателем отправления или невозможность вручения отправления или невозможность вручения отправления по другой причине, не является основанием для утверждений, что такая Сторона не была извещена или была извещена несвоевременно.

10.3. Арендодателем выполнены все необходимые внутренние процедуры, включая корпоративные, получено одобрение, согласие, необходимые для заключения Договора от своих органов управления, а равно и любые иные разрешения, если получение такого одобрения/таких разрешений предусмотрено Законодательством и учредительными документами. Надлежащим образом заверенные копии таких одобрений/разрешений предоставлены Арендодателем к Дате Заключения Договора вместе с надлежаще заверенными копиями документов, подтверждающих его правоспособность. Вся фактическая информация, представленная Арендодателем, является достоверной и правильной во всех существенных аспектах на дату ее предоставления. На дату заключения Договора не было утаено какой-либо информации, что могло бы в результате сделать представленную информацию неверной или вводящей в заблуждение Арендодателя в каких-либо существенных аспектах.

10.3.1. Настоящим Арендодатель подтверждает свое согласие с тем, что права, которые предоставляются Арендатору в соответствии с условиями Договора, Общими условиями и/или действующего законодательства, являются совокупными и дополняют друг друга. Неосуществление (полное или частичное) Арендатором, своих прав, предусмотренных Договором и/или действующим законодательством, и/или задержка в их осуществлении не являются отказом Арендатора от осуществления таких прав и не препятствуют осуществлению этих прав в последующем. Единичное и/или частичное осуществление Арендатором своих прав, предоставленных ему Договором, также не является отказом Арендатора от осуществления прав и не является основанием для прекращения иных прав, имеющихся у Арендатора.

10.4. Настоящие Общие условия являются неотъемлемой частью заключенного между Сторонами Договора

10.5. Все приложения к Общим условиям являются неотъемлемой частью Общих условий и Договора.

11. Приложения

11.1. К Общим условиям прилагаются следующие согласованные Сторонами формы документов:

11.1.1. Приложение № 1: Перечень техники (форма).

11.1.2. Приложение № 2: Заявки на предоставление техники с водителем (оператором) (форма).

11.1.3. Приложение № 3: Спецификация стоимости услуг (форма).

11.1.4. Приложение № 4: Нормы выработки на единицу техники.

11.1.5. Приложение № 5: Сводный реестр услуг оказанных дорожно-строительной техникой (форма).

11.1.6. Приложение № 6: Положения относительно соблюдения Арендодателем мероприятий по охране труда (ОТ), промышленной безопасности (ПБ), безопасности дорожного движения (БДД), по обеспечению охраны окружающей среды (ООС) и санитарно-эпидемиологического благополучия населения на объекте выполнения работ, а также ответственность за их нарушение и нарушение иных условий Договора.

11.1.7. Приложение № 7: Ведомость Г-1 учета выдачи нефтепродуктов (форма).

11.1.8. Приложение № 8: Заверение сторон об обстоятельствах. Налоговая оговорка.

11.1.9. Приложение № 9: Сменное задание (форма).

11.1.10. Приложение № 10: Акт о простое техники (форма).

11.1.11. Приложение № 11: Спецификация на перебазировку спецтехники (форма).

11.1.12. Приложение № 12: Акт оказания услуг (форма).

Приложение №1
к Общим условиям
аренды техники с экипажем

ФОРМА

_____ (наименование организации, реквизиты, телефоны)

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕХНИКИ № ____ от « ____ » _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование техники	Марка, модель техники, год выпуска	Гос. номер	Характеристики	Собственник (основания права обладания, реквизиты договора)	Система спутникового мониторинга (веб сайт, логин, пароль)
1						
2						
3						
4						

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
М.П.

_____ должность

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

_____ (наименование организации, реквизиты, телефоны)

ЗАЯВКА № _____ от « ____ » _____ 202__ г.
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТЕХНИКИ С ВОДИТЕЛЕМ (ОПЕРАТОРОМ)

ВРЕМЯ: _____

1	Наименование объекта	
2	Место подачи/эксплуатации	
3	Период аренды (начало, окончание)	
4	Наименование техники (вид, марка)	
	Грузоподъемность (тн)	
	Объем ковша (м3)	
	Масса (тн)	
	иные	
5	Количество единиц	
6	Дата и время подачи Арендодателем техники к месту эксплуатации	
7	График работы (начало смены, окончание смены).	
8	Реквизиты и контакты уполномоченного представителя Арендатора по производству работ на Объекте.	
9	Техника должна предоставляется только при обязательном наличии: - спецодежды водителей/машинистов. Сотрудникам запрещено работать без выданных СИЗ. (ТК РФ Статья 221. Обеспечение работников средствами индивидуальной защиты); - медицинской аптечки, огнетушителей (Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090); - знака аварийной остановки по ГОСТу 24333-97 (Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090); Запрещен выезд техники при следующих неисправностях (параметры регламентированы ГОСТ Р 51709-2001, постановление Правительства РФ от 23.10.1993 N 1090): - тормозные системы; - рулевое управление; - внешние световые приборы; - стеклоочистители и стеклоомыватели ветрового стекла; - колеса и шины; - двигатель; - прочие элементы конструкции.	

* пункты 2, 3, 4, 5, 6, 7 повторяются для каждого вида Техники (если применимо)

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
ООО «_____»

АРЕНДАТОР:
ООО ГК «Альянс»

М. п.

М. п.

**Приложение №3
к Общим условиям
аренды техники с экипажем
ФОРМА**

Спецификация стоимости услуг № ____ от «__» _____ 202_ г.

1. Стороны установили стоимость одного машино-часа аренды следующей техники:

№ п/п	Наименование техники	Марка, модель, год выпуска техники	Гос. номер	Характеристики	Арендная плата в рублях за 1 м/ч, с НДС ____%

2. Арендная плата за 1 м/ч указана с учётом ГСМ.

3. Работы Техники осуществляются на объекте Арендатора указанном в п. 1.1. Договора.

4. Настоящее Приложение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами. Настоящее Приложение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «_____»

_____/_____
М. п.

АРЕНДАТОР:
Генеральный директор
ООО ГК «Альянс»

_____/ Д.Д. _____
М. п.

Нормы выработки на единицу техники

№ п/п	Виды работ	Наименование техники	Характеристики	Единица измерения	Норма выработки за 1 маш/час
1	Погрузочные работы (на штабеле, в карьере и т.д.)	Экскаватор гусеничный, экскаватор колесный	объем ковша 1,0-1,1 м3	м3	120
			объем ковша 1,2-1,3 м3	м3	135
			объем ковша 1,4-2,0 м3	м3	147,93
		Погрузчик фронтальный	объем ковша 3,0-3,6 м3	м3	147,93
2	Планировка откосов (насыпи, выемки)	Экскаватор-планировщик UDS	объем ковша 0,5 м3	м2	204,5
		Экскаватор гусеничный	объем ковша 1,2-2,0 м3	м2	120
		Экскаватор-планировщик гусеничный	длина стрелы 15 м	м2	150
3	Разравнивание материала (грунт, щебень и т.д.)	Бульдозер	масса свыше 17 т 121 кВт	м3	236,41
		Автогрейдер	среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	м2	236,41
4	Снятие растительного грунта	Бульдозеры	масса свыше 17 т 121 кВт (до 10 м)	м3	288
			масса свыше 17 т 121 кВт (до 20 м)	м3	154
			масса свыше 17 т 121 кВт (до 30 м)	м3	105
			масса свыше 17 т 121 кВт (до 40 м)	м3	80
			масса свыше 17 т 121 кВт (до 50 м)	м3	65
5	Штабелирование материала	Бульдозеры	масса свыше 17 т 121 кВт	м3	255
		Экскаватор гусеничный	объем ковша 1,2-2,0 м3	м3	200
6	Работа на отвале	Бульдозеры	масса 19-21 т 121 кВт	м3	184,16
7	Уплотнение (грунт, щебень и т.д.)	Каток грунтовый	масса 12-18 т (10 проходов)	м3	149,25
			масса 12-18 т (14 проходов)	м3	110,86
			масса 12-18 т (16 проходов)	м3	98,23

Приложение №5
к Общим условиям
аренды техники с экипажем
ФОРМА

Арендатор: ООО ГК «Альянс»
Арендодатель: _____

Сводный реестр № ____ работы дорожно-строительной техники
за _____ (период)

Объект строительства _____

Наименование, марка, модель и гос. номер техники _____

№ п/п	Дата	Смена	№ путевого/ рапорта	ФИО машиниста	Часы в работе	Код простоя	Часы простоя

№ п/п	Кол-во часов по сводному реестру	Итого	
1	Часы в работе		
2	Часы в простое	Код простоя	Итого
		01	
		02	
		03	
		04	
		05	
		06	
		07	
		08	
		09	
		10	
		11	
12			

ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «_____»

АРЕНДАТОР:
Генеральный директор
ООО ГК «Альянс»

_____/_____
М. п.

_____/_____
М. п.

Положения относительно соблюдения Арендодателем мероприятий по охране труда (ОТ), промышленной безопасности (ПБ), безопасности дорожного движения (БДД), по обеспечению охраны окружающей среды (ООС) и санитарно-эпидемиологического благополучия населения на объекте выполнения работ, а также ответственность за их нарушение и нарушение иных условий Договора.

1. Арендодатель обязуется в ходе исполнения Договора соблюдать требования действующего законодательства и иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области охраны труда (ОТ), промышленной безопасности (ПБ), пожарной безопасности (ПожБ), безопасности дорожного движения (БДД), обеспечения охраны окружающей среды (ООС) и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, требования Арендатора в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, с которыми Арендодатель ознакомлен представителями Арендатора.

2. Арендодатель обязуется обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на объекте выполнения работ, где выполняются работы, а также обеспечить и поддерживать должное качество содержания рабочей площадки.

3. В случае привлечения Арендодателем с письменного согласия Арендатора, в порядке, установленном Договором, третьего лица, Арендодатель обязан включить в заключаемый с третьим лицом договор условия о соблюдении требований и применении ответственности в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, качества содержания рабочей площадки, предусмотренные Договором. Арендодатель несет полную ответственность за осуществление контроля, ознакомление и исполнение требований и условий в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС, санитарно-эпидемиологического благополучия населения установленных Договором, третьим лицом которого он привлек. По требованию Арендатора Арендодатель обязан предоставить копии Договоров, заключенных Арендодателем с третьими лицами и в случае наличия у Арендатора замечаний по тексту, предпринять все необходимые и зависящие от него действия по внесению в Договоры соответствующих изменений.

3.1. Арендодатель несет ответственность за нарушение указанных требований привлеченными им третьими лицами.

4. Арендодатель / привлеченное им третье лицо обязаны:

4.1. Обеспечить производство работ в соответствии с организационно-технологической документацией, которая предусматривает перечень мероприятий и решений по определению технических средств и методов работ для конкретных видов выполняемых процессов, и работ, обеспечивающих выполнение требований законодательства Российской Федерации по ОТ, ПБ, ПожБ, ООС.

4.2. Обеспечить ознакомление с организационно-технологической документацией всех своих сотрудников, непосредственно задействованных при выполнении работ перед началом выполнения конкретного задания.

4.3. В случае применения технологий и методов работ, материалов, технологической оснастки, инструмента, инвентаря, оборудования и транспортных средств, требований охраны труда к которым не регламентированы, разрабатывать и проводить мероприятия по охране труда в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда.

4.4. Обеспечить хранение у ответственного лица Арендодателя организационно-техническую документацию в течение всего срока выполнения работ.

4.5. Обеспечить выполнение работ своими силами, либо силами привлекаемого третьего лица в соответствии с требованиями в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.6. Не допускать к работе (отстранить от работы) работников Арендодателя (а в случае привлечения третьих лиц и работников третьих лиц), появившихся на рабочем месте в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

4.7. Не допускать пронос и нахождение на территории объекта выполнения работ веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение (далее – Запрещенные вещества), за исключением веществ, необходимых для осуществления производственной деятельности Арендодателя на территории объекта выполнения работ (далее Разрешенные вещества).

4.8. В ходе проведения работ организовывать и проводить периодические внутренние проверки соответствия деятельности Арендодателя / привлеченных им третьих лиц требованиям в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.9. В случае признания Ростехнадзором комплекса работ Арендодателя/ привлеченных им третьих лиц, являющихся предметом Договора опасным производственным объектом, Арендодатель обязан осуществлять взаимодействие с представителями Ростехнадзора.

5. Арендатор имеет право производить проверки и досмотр всех транспортных средств, материалов, доставляемых на рабочее место. Если в результате подобного досмотра будут обнаружены запрещенные вещества, то транспортное средство не допускается на территорию объекта строительства, работник(и) Арендодателя / привлеченных им третьих лиц не допускается на рабочее место.

6. Фиксация факта появления работника Арендодателя / привлеченных им третьих лиц на объекте строительства в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, проноса или нахождения на территории объекта строительства Запрещенных веществ может осуществляться любым из нижеперечисленных способов: медицинским осмотром или освидетельствованием; актами составленными работниками Арендатора и/или Арендодателя/ привлеченными

третьими лицами, в случае отказа Арендодателя/ привлеченными третьими лицами в составлении акта, Арендатор вправе оформить такой акт в одностороннем порядке; письменными объяснениями работников Арендатора и/или Арендодателя/ привлеченного третьего лица, другими способами.

7. Арендатор имеет право в любое время проверять исполнение Арендодателем обязанностей, предусмотренных Договором. В случае возникновения у Арендатора подозрения о наличии на территории объекта строительства работников Арендодателя/ привлеченных третьих лиц в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, Арендодатель/ привлеченное им третье лицо обязан по требованию Арендатора обеспечить незамедлительное отстранение от работы таких работников и направление их на медицинское освидетельствование.

8. До начала проведения работ Арендодатель хранит на месте производства работ и при необходимости предоставляет Арендатору следующую документацию:

• Акт-допуск для производства работ на территории ООО ГК «Альянс», подписанный Арендатором и Арендодателем 1 экземпляр, остается у Арендатора (Приложение № 1).

• предварительно согласованный с Арендатором проект производства работ или технологическую карту (по согласованию с Арендатором) в объеме, установленном требованиями нормативных документов;

• приказ о назначении лиц, ответственных за соблюдение требований охраны труда на объекте строительства;

• приказ о назначении ответственных за пожарную безопасность;

• приказ о назначении лиц, ответственных за безопасность дорожного движения;

• приказ о назначении ответственных лиц за обеспечение экологической безопасности и соблюдения экологических требований на выделенных участках работ;

• приказ о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ подъемными сооружениями (грузоподъемными кранами, подъемниками, вышками и т.д.), в том числе вблизи ЛЭП и других источников энергообеспечения (с указанием номеров удостоверений и / или номеров протоколов ответственных за безопасное производство работ подъемными сооружениями, машинистов ГПМ (крановщиков), стропальщиков с указанием номеров удостоверений и /или протоколов, даты последней проверки знаний);

• приказ о назначении лиц, которым предоставлено право выдачи наряда-допуска, право быть ответственными руководителями, производителями работ, членами бригады, в том числе при работах на электрооборудовании - с указанием присвоенных работникам групп по электробезопасности;

• приказ об организации работ в местах действия опасных или вредных факторов;

• приказ о безопасности производства земляных работ вблизи действующих сетей и коммуникаций.

• копии протоколов и/или удостоверений руководителей и специалистов о прохождении обучения и проверки знаний требований охраны труда и промышленной безопасности в объеме занимаемой должности;

• копии протоколов и/или удостоверений работников рабочих профессий о прохождении обучения и проверки знаний требований охраны труда, пожарной безопасности в объеме занимаемой должности;

• копии протоколов и удостоверений работников, прошедших профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации (электрогазосварщики, стропальщики, машинисты и т.д.);

• копии действующих удостоверений водителя/машиниста;

• копия списка работников, подлежащих периодическим осмотрам, с указанием наименований профессии (должностей), наименований вредных производственных факторов и работ, при выполнении которых работники должны проходить медицинские осмотры и документы подтверждающие медицинские осмотры копия Заключительного Акта Приказа Минздрава России от 28.01.2021 № 29н «Об утверждении Порядка проведения обязательных предварительных осмотров работников, предусмотренных частью четвертой статьи 213 Трудового кодекса Российской Федерации, перечня медицинских противопоказаний к осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работам, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры», а также копии документов, подтверждающих прохождение работниками психиатрического освидетельствования согласно Приказа Минздрава России от 20.05.2022 N 342н «Об утверждении порядка прохождения обязательного психиатрического освидетельствования работниками, осуществляющими отдельные виды деятельности, его периодичности, а также видов деятельности, при осуществлении которых проводится психиатрическое освидетельствование»;

• документы, подтверждающие выдачу средств индивидуальной защиты (СИЗ);

• документы, подтверждающие организацию прохождения предрейсовых (послерейсовых) медицинских осмотров водителями транспортных средств (приказ о проведении медицинских осмотров, договор с медицинским учреждением, приказ о приеме медицинского работника необходимой квалификации), если прохождение предрейсовых (послерейсовых) медицинских осмотров не предусмотрено отдельным договором у Арендодателя. (ФЗ от 10.12.1995 № 196-ФЗ О безопасности дорожного движения).

9. Допуск Арендодателя на территорию объекта строительства возможен после выполнения сотрудниками Арендодателя следующих мероприятий:

• пройти вводный инструктаж по охране труда, проводимый представителями Арендатора для работников Арендодателя в соответствии с установленными Арендатором правилами;

9.1. Работникам Арендодателя пройти у лица Арендодателя, ответственного за инструктаж и обучение:

• первичный инструктаж по охране труда на рабочем месте;

• обучение применению СИЗ;

• обучение оказанию первой помощи пострадавшим;

• стажировку на рабочем месте и испытание.

• ознакомиться с применимыми требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности, действующими на опасных производственных объектах Арендатора.

• ознакомить с картами оценки рисков по профессиям и видам работ;

- пройти инструктажи по охране труда, предусмотренные требованиями законодательства, проводимые представителем Арендодателя.

10. В случае, если в течение выполнения работ по Договору происходит смена ответственных за соблюдение требований ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, то Арендодатель обязуется уведомить в письменной форме Арендатора о данном факте не позднее чем за три календарных дня до предполагаемой даты смены ответственного лица в письменном виде, с указанием новых ответственных лиц и их контактных данных.

11. Арендатор вправе потребовать от Арендодателя отстранения от работ любого из работников Арендодателя / привлеченных третьих лиц, который нарушает требования ОТ, ПБ, ПожБ, БДД и ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения (факт нарушения и вина работника должны быть подтверждены доказательствами: фотофиксация и/или составление акта и/или объяснительная очевидца и т.д.). Арендодатель обязан обеспечить отстранение от выполнения работ указанного работника, причем такой работник впоследствии может быть допущен к выполнению работ по Договору или к выполнению иных работ, оказанию услуг для Арендатора после устранения аргументированных замечаний Арендатора.

12. В случае выявления Арендатором, в результате проверки или иным образом, фактов несоблюдения Арендодателем/третьими лицами требований в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, Арендатор и Арендодатель согласуют сроки устранения выявленных нарушений.

13. Арендодатель ведет учет и отчетность о результатах работы в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения в установленном порядке. По требованию Арендатора Арендодатель предоставляет отчет, включающий в себя следующую информацию:

- о произошедших у Арендодателя несчастных случаях и микротравмах;
- об авариях и инцидентах, разливах, выбросах и иных незапланированных воздействиях, которые привели или могли привести к травмированию, ухудшению здоровья персонала / ущербу / убыткам или о которых должно быть сообщено компетентным государственным органам;
- о произошедших дорожно-транспортных происшествиях, относящиеся к тому периоду времени, когда Арендодатель выполнял работы;
- любые другие события, о которых необходимо сообщать компетентным государственным органам.

14. Арендодатель обязуется незамедлительно предоставлять Арендатору известные Арендодателю и связанные с выполнением работ сведения о несчастных случаях на производстве (со смертельным исходом, с временной или стойкой утратой трудоспособности, с необходимостью перевода на другую работу, с оказанием первой и/или медицинской помощи), авариях, нахождении работников в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения и иных нарушениях требований ОТ, ПБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

15. Арендодатель обязуется организовывать расследование чрезвычайных ситуаций, инцидентов, аварий и несчастных случаев в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования ОТ, ПБ, ПожБ, БДД и ООС.

16. По завершении работ / отдельных этапов работ, Арендодатель обязан вывезти с места проведения работ неиспользованные в процессе подрядных работ материалы и оборудование Арендодателя, произвести уборку территории объекта строительства, на которой проводились работы, результаты которой признаны удовлетворительными ответственным представителем Арендатора.

Вывоз Арендодателем материалов и оборудования, мусора должен осуществляться по графику, согласованному с ответственным представителем Арендатора.

Охрана окружающей среды

1. Арендодатель обязан при осуществлении работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды, о недрах, о безопасности производства строительных работ.

2. Арендодатель несет ответственность за нарушение указанных требований, в т.ч. за нарушение указанных требований привлеченными им третьими лицами.

3. В процессе выполнения работ и после их завершения Арендодатель обеспечивает сбор отходов, образующихся в результате выполнения работ, с последующей организацией их вывоза на размещение, утилизацию, обезвреживание, хранение, захоронение в соответствии с требованиями законодательства РФ.

4. При организации вывоза отходов с объекта строительства (места выполнения работ, осуществления своей деятельности) Арендодатель обязан заключать договора с организацией, имеющей соответствующую лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов 1-4 класса опасности.

5. **Право собственности** на отходы, образующиеся из сырья и материалов Арендодателя, а также из сырья и материалов Арендатора в результате выполнения Арендодателем работ по Договору, возникает у Арендодателя с момента их образования.

6. Арендодатель самостоятельно вносит плату за негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с законодательством РФ. Арендодатель обеспечивает в процессе выполнения работ по Договору и после их завершения собственными силами или с привлечением третьих лиц сбор отходов, образующихся в результате выполнения Арендодателем работ по Договору (в том числе строительных отходов, грунта и строительного мусора иного мусора), с последующей организацией их вывоза на специализированные полигоны или иные объекты размещения отходов либо их утилизацию (использование).

7. Арендодатель самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении работ по Договору нарушения природоохранного законодательства, включая оплату штрафов, пеней, а также возмещение причиненного в связи с этим вреда окружающей среде.

Безопасность дорожного движения.

1. Арендодатель обязан обеспечить за свой счет соответствие всем применимым требованиям законодательства Российской Федерации и Арендатора, выполнение всех необходимых мероприятий в части обеспечения безопасности дорожного движения для всех видов Работ и для всего персонала, задействованного для выполнения Работ.

2. Обеспечить обучение и достаточную квалификацию Работников.

3. Организовать работу по безопасности дорожного движения на месте проведения работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» и других нормативных правовых актов Российской Федерации, в период действия Договора;

4. Назначить приказом до начала производства работ по Договору:

4.1. лиц, ответственных за организацию и обеспечение безопасной перевозки грузов и пассажиров;

4.2. лиц, ответственных за поддержание транспортных средств (ТС) в исправном состоянии;

4.3. лиц, ответственных за обеспечение БДД;

4.4. лиц, ответственных за проведение инструктажей по БДД;

4.5. лиц, осуществляющих технический контроль ТС перед выездом на линию.

5. Назначить приказом специалиста по безопасности дорожного движения (далее – БДД) в случае привлечения для исполнения договора автомобильной техникой (включая третьих лиц и наемный транспорт).

6. Обеспечить выполнение Работниками следующих требований:

6.1. Соблюдать ПДД, в том числе при осуществлении движения по территории строительного городка.

6.2. Осуществлять остановку транспортного средства по требованию Уполномоченных по БДД.

6.3. Предоставлять транспортное средство для проверки его технического состояния и укомплектованности на соответствие требованиям ПДД, по требованию Уполномоченных по БДД.

7. По требованию Уполномоченных по БДД, а также при выполнении работ на линии, предоставлять для проверки следующие документы:

7.1. пропуск на транспортное средство для въезда на территорию объекта Арендатора (при наличии таковых требований у Арендатора);

7.2. водительское удостоверение (либо удостоверение на право управления транспортным средством: тракториста-машиниста, оператора спецтехники, удостоверение машиниста крана, машиниста манипулятора и т.д.);

7.3. свидетельство о регистрации транспортного средства;

7.4. полис ОСАГО;

7.5. диагностическую карту;

7.6. путевой лист с отметками согласно приказа Минтранса России от 11.09.2020 № 368 «Об утверждении обязательных реквизитов и порядка заполнения путевых листов»

7.7. свидетельство о допуске водителя транспортного средства к перевозкам опасных грузов - ДОПОГ (при необходимости);

7.8. свидетельство о допуске ТС к перевозке опасных грузов (при необходимости);

7.9. бортовой журнал (при необходимости);

7.10. копию лицензии на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами;

7.11. огнетушитель;

7.12. медицинскую аптечку.

8. Не допускать мойку, техническое обслуживание, ремонт транспортных средств вне предназначенных для этого мест, без согласования с Арендатором.

9. Проходить освидетельствование на состояние алкогольного, наркотического, иного опьянения по требованию Уполномоченных по БДД и иных лиц при обнаружении ими признаков опьянения у Работников.

10. Достаточными основаниями полагать, что водитель транспортного средства находится в состоянии опьянения, является наличие одного или нескольких следующих признаков (Постановление Правительства РФ от 21.10.2022 № 1882 «О порядке освидетельствования на состояние алкогольного опьянения и оформления его результатов, направления на медицинское освидетельствование на состояние опьянения» (вместе с «Правилами освидетельствования на состояние алкогольного опьянения и оформления его результатов, направления на медицинское освидетельствование на состояние опьянения»):

а. запах алкоголя изо рта;

б. неустойчивость позы;

в. нарушение речи;

г. резкое изменение окраски кожных покровов лица;

д. поведение, не соответствующее обстановке.

Медицинское освидетельствование Уполномоченный по БДД и иное лицо может провести в любом медицинском пункте на территории Арендатора, у медицинского работника, имеющего разрешительную документацию на право проведения данного вида освидетельствования. В случае положительного результата освидетельствования Уполномоченный по БДД или иное лицо вправе вызвать экипаж ГИБДД и передать нарушителя для официального оформления факта опьянения. Медицинский работник оформляет факт нарушения, либо отказ нарушителя от медицинского освидетельствования Актом.

11. Для целей визуальной идентификации, а также с целью контроля, весь автотранспорт и спецтехника Арендодателя должна быть укомплектована Логотипом предприятия Арендатора (опознавательным знаком, наименованием), расположенным на хорошо обозреваемом участке транспортного средства в месте, не ограничивающем обзорность с места водителя

12. В случае привлечения Арендодателем с письменного согласия Арендатора в порядке, установленном Договором, третьих лиц, Арендодатель обязан включить в заключаемые с ними Договоры условия, предусмотренные настоящим Положением, и осуществлять контроль их исполнения. По требованию Арендатора Арендодатель обязан предоставить копии Договоров, заключенных им с третьими лицами и, в случае наличия у Арендатора замечаний по тексту, обеспечить внесение в Договоры соответствующих изменений.

13. Арендодатель обязан заключить с действующими третьими лицами Дополнительные соглашения по обеспечению требований БДД Арендатора включив в них все условия, предусмотренные настоящим Положением.

14. Арендодатель самостоятельно несет ответственность за допущенные им и привлеченными им третьими лицами при выполнении Работ нарушения в области безопасности движения, включая оплату штрафов, а также по возмещению причиненного в связи с этим вреда. Если Арендатор был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения Арендодателя или привлеченных им третьих лиц, Арендодатель обязуется возместить Арендатору все причиненные в связи с этим убытки.

Предписания службы ОТ, ПБ, ПожБ, БДД и ООС.

1. При выдаче ответственным специалистом Арендатора в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД и ООС предписаний по факту нарушений требований ОТ, ПБ, ПожБ, БДД и ООС Арендодатель обязан:

1.1. Поставить свою подпись в Предписании в отметке о получении.

1.2. Письменно на бланке своего предприятия дать ответ об устранении нарушений.

2. Ответственным специалистом Арендатора в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД и ООС, в случае, если представитель Арендодателя не находится на территории Арендатора, направляет предписание по электронной почте, и оно считается принятым к исполнению (полученным) Арендодателем.

3. В случае несогласия с предоставленным Предписанием, Подрядчик представляет мотивированный отказ от подписания Предписания в течение 2 (двух) рабочих дней со дня его получения.

4. В случае неполучения Арендатором в указанный в пункте 3 срок подписанного Арендодателем Предписания, либо письменного мотивированного отказа от подписания Арендодателем, Предписание, направленное Арендодателю, признается принятым Подрядчиком к исполнению.

5. На основании выданного Предписания выставляются штрафные санкции за несоблюдение требований в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД и ООС.

Ответственность Арендодателя за нарушения ОТ, ПБ, БДД, ПожБ, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также иных положений Договора

1. Арендодатель самостоятельно несёт полную ответственность за допущенные сотрудниками Арендодателя/привлеченных третьих лиц, в отношении которых он выступает Арендатором, при выполнении работ, нарушения применимых требований действующего законодательства и нормативных правовых актов Российской Федерации в области ОТ, ПБ, ПожБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2. В случае применения административными или иными контролирующими органами имущественных санкций к Арендатору, если они явились результатом нарушения Арендодателем своих обязанностей или совершения привлеченными Арендодателем третьими лицами иных действий, влекущих применение к Арендатору имущественных санкций, Арендодатель компенсирует Арендатору все причиненные убытки (в т.ч., но не ограничиваясь, штрафы, пени, судебные издержки и т.п.).

3. При наличии вины Арендодателя /привлеченных третьих лиц в пожарах, авариях, инцидентах и несчастных случаях, произошедших в процессе выполнения работ, Арендодатель возмещает Арендатору убытки, вызванные этими обстоятельствами.

4. За неисполнение и/ или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в части соблюдения Арендодателем/привлеченными третьими лицами требований ОТ, ПБ, БДД, ПожБ, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также за нарушение иных условий Договора и законодательства Арендодатель обязан выплатить Арендатору штраф в следующем размере, (Арендатор может удержать штраф при оплате выполненных работ Арендодателю):

№ п/п	Характер нарушений требований ОТ, ПБ, БДД, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также иных нарушений условий Договора.	Размер штрафа за каждое нарушение, в рублях.
1.	Нахождение на производственных объектах Арендатора (на территории строительной площадки, вагон-городков, временных зданий и сооружений, рабочей площадке, на территории объекта выполнения работ, полосе отвода строящейся автодороги и т.д.) работников Арендодателя/третьих лиц привлеченных Арендодателем в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения и/или пронос/провоз (включая попытку совершения указанных действия), хранение веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое, токсическое или иное опьянение, вне зависимости от того находится работник на рабочей смене или на отдыхе, а также не на своем рабочем месте, но на объекте выполнения работ.	100 000 за 1 человека
2.	Отказ Работника от прохождения освидетельствования на состояние алкогольного, наркотического, токсического, иного опьянения.	100 000 за 1 человека

3.	<p>Производство Работ по Договору без назначения приказом из числа работников Арендодателя (штраф налагается за отсутствие назначения ответственных лиц по каждому пункту):</p> <p>а. лиц, ответственных за организацию и обеспечение безопасной перевозки грузов и пассажиров;</p> <p>б. лиц, ответственных за поддержание транспортных средств в исправном состоянии;</p> <p>в. лиц, ответственных за обеспечение БДД;</p> <p>г. лиц, ответственных за проведение инструктажей по БДД;</p> <p>д. лиц, осуществляющих технический контроль ТС перед выездом на линию;</p> <p>е. лиц, ответственных за соблюдение требований охраны труда на объекте строительства;</p> <p>ж. лиц, ответственных за пожарную безопасность;</p> <p>з. лиц, ответственных за обеспечение экологической безопасности и соблюдения экологических требований на выделенных участках работ;</p> <p>и. лиц, ответственных за безопасное производство работ подъемными сооружениями.</p> <p>к. лиц, ответственных за безопасное производство работ с применением подъемных сооружений в том числе вблизи ЛЭП и других источников энергообеспечения;</p> <p>л. лиц, которым предоставлено право выдачи наряда-допуска, право быть ответственными руководителями, производителями работ, членами бригады, в том числе при работах на электрооборудовании;</p>	30 000 по каждому пункту
4.	<p>Управление транспортным средством Работником, не имеющим при себе документов (штраф налагается за отсутствие каждого документа):</p> <p>а. водительское удостоверение (либо удостоверение тракториста-машиниста, оператора спецтехники);</p> <p>б. отсутствие в водительском удостоверении открытой категории (подкатегории) на управление соответствующим видом/типом транспортного средства.</p> <p>в. свидетельство о регистрации транспортного средства;</p> <p>г. полис ОСАГО;</p> <p>д. свидетельство ДОПОГ;</p> <p>е. удостоверение машиниста крана, машиниста манипулятора и т.д.</p>	30 000 по каждому пункту
5.	<p>а. эксплуатация транспортного средства без путевого листа;</p> <p>б. отсутствие в Путевом листе отметки о пройденном предрейсовом медицинском осмотре водителя.</p> <p>в. отсутствие в Путевом листе отметки выпускающего механика о пройденном предрейсовом техническом осмотре транспортного средства.</p> <p>г. выдача ответственным лицом Арендодателя путевых листов с указанием в них дат прохождения предрейсового медицинского и/или предрейсового технического осмотров и иных сведений относительно указанных осмотров (в том числе: наличие отметок медицинских работников, подписей механиков, диспетчеров) на будущий период.</p>	30 000 по каждому пункту
6.	Нарушение установленных требований по соблюдению скоростного режима. Превышение установленной разрешенной скорости	10 000
7.	Любое нарушение, действие Работников Арендодателя (привлеченного третьего лица), приведшее к ДТП.	50 000
8.	Использование транспортных средств с нарушением требований к оборудованию и комплектации	50 000
9.	Перевозка строительных и бытовых отходов транспортным средством, с нарушением требований безопасности и не оборудованным работоспособным устройством, позволяющим осуществлять накрытие груза пологом.	20 000
10.	Не информирование Арендодателем/ третьими лицами привлеченных Арендодателем в письменном виде в течение суток (сокрытие информации) Арендатора, об авариях, пожарах, инцидентах, фактах производственного травматизма, нарушениях технологического режима, произошедших при выполнении работ, либо уведомление с опозданием более чем на 24 часа с момента обнаружения происшествия.	50 000
11.	Проведение Арендодателем/ третьими лицами, привлеченными Арендодателем работ повышенной опасности без необходимого наряда-допуска.	50 000
12.	Курение работников Арендодателя/ третьих лиц, привлеченных Арендодателем на территории объекта выполнения работ/ оказания услуг вне специально отведенных для этой цели мест.	5 000
13.	Использование работниками Арендодателя/ третьих лиц, привлеченных Арендодателем на территории объекта выполнения работ/ оказания услуг открытого огня вне специально отведенных для этих целей мест, если это не предусмотрено нарядом-допуском.	10 000
14.	Обнаружение на объекте строительства работников Арендодателя/ третьих лиц, привлеченных Арендодателем, осуществляющих работы без соответствующей квалификации и аттестации.	10 000

15.	Повреждение оборудования, трубопроводов, линий электропередач, кабельных коммуникаций, произошедшее на территории объекта выполнения работ/ оказания услуг по вине Арендодателя/ третьих лиц, привлеченных Арендодателем (помимо иных выплат, связанных с прямыми и косвенными потерями Арендатора от данного происшествия)	50 000
16.	Несоблюдение применимых требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности, действующих на опасных производственных объектах строительства.	50 000
17.	Отсутствие ответственного лица (руководителя работ) на месте проведения работ повышенной опасности, выполняемых по наряду – допуску.	30 000
18.	Выполнение работником производственных операций: а. без прохождения вводного инструктажа, инструктажа на рабочем месте б. при отсутствии у работника на рабочем месте удостоверения на право выполнения специальных работ.	30 000 по каждому пункту
19.	Несоблюдение требований Правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ.	30 000
20.	Несоблюдение требований безопасности при производстве работ на высоте (не применение страховочных привязей, ограждений и т.д.)	50 000 рублей за 1 человека
21.	Несоблюдение требований Правил противопожарного режима в Российской Федерации при производстве работ и отдельных операций на территории /объектах строительства.	30 000
22.	Не устранение в установленные сроки ранее выявленных / зафиксированных нарушений требований в области ОТ, ПБ, БДД и ООС (по каждому нарушению).	30 000
23.	Несоблюдение требований по вывозу с места проведения работ материалов и оборудования.	30 000
24.	Загрязнение территории Арендатора нефтепродуктами (ГСМ)	50 000
25.	Несанкционированная свалка отходов (за единичный факт зафиксированного нарушения)	30 000
26.	Допуск работника Арендодателя/ третьих лиц, привлеченных Арендодателем к исполнению им трудовых обязанностей без прохождения в установленном порядке обучения и проверки знаний требований охраны труда, а также обязательных медицинских осмотров (предрейсового, предсменного и послерейсового, послесменного) или при наличии медицинских противопоказаний.	30 000
27.	Нахождения работника Арендодателя / третьих лиц, привлеченных Арендодателем на объекте без сертифицированных средств индивидуальной защиты (спецодежды, спецобуви, светоотражающего «сигнального» жилета, каски и других).	20 000
28.	Не устранение нарушений и несоответствий в срок, установленный Арендатором в соответствующем Предписании, и повторное обнаружение Арендатором вышеуказанных нарушений и несоответствий.	40 000
29.	Препятствование Арендатору (третьим лицам) при проведении служебных проверок и аудитов.	50 000
30.	Предъявление третьими лицами и/или контролирующими органами штрафных санкций Арендатору по вине Арендодателя, его работников/ третьих лиц, привлеченных Арендодателем.	Возмещение суммы штрафных санкций, предъявленных Арендатору третьими лицами и/или контролирующими органами в полном объеме.
31.	Причинение вреда имуществу Арендатора или третьих лиц в результате аварии, пожара или другого инцидента.	Возмещение суммы вреда имуществу Арендатора или третьих лиц в полном объеме.
32.	Работы на высоте с использованием неинвентарных (подручных) средств подмащивания.	50 000
33.	Выполнение работ при нахождении работников в котлованах (выемках) глубиной более 1м с вертикальными стенками без крепления.	50 000
34.	Использование переходных мостиков в местах перехода через траншеи, ямы, канавы, шириной не менее 1 м, без ограждений по обеим сторонам перилами высотой не менее 1,1 м, а также отсутствие мостиков.	20 000
35.	Использование распределительных устройств, электроприборов, переносных светильников, удлинителей с нарушением целостности изоляции токоведущих частей.	30 000
36.	Совместное хранение баллонов с горючими газами и баллонов с кислородом, сжатым воздухом, и другими окислителями, а также от баллонов с токсичным газом.	30 000
37.	При хранении и транспортировании баллонов с кислородом допуск попадания, масел (жиров), соприкосновения арматуры баллона с промасленными материалами, совместное хранение.	40 000

38.	Разведение костров с применением открытого огня (в том числе мангалов, жаровен и др.), сжигание отходов и тары на территории объекта строительства.	30 000
39.	Выполнение работы на транспортном средстве, вывешенном только на домкрате, тали без установки специальных подставок (козелков).	30 000
40.	Использование съемных грузозахватных приспособлений с дефектами: узлы, порезы, обрывы нитей стропов из синтетических лент на текстильной основе, повреждения лент от воздействия химических веществ.	40 000
41.	Незаконная рубка или повреждение до степени прекращения роста лесных насаждений (деревьев)	30 000
42.	Захоронение отходов производства и потребления	30 000
43.	Размещение заправки транспортных средств, постов ремонта транспорта и станций ТО, осуществление мойки транспорта (за исключением моек колес замкнутого цикла), внутри границ водоохранных зон	30 000
44.	Несоблюдение требований при загрузке кузова самосвала экскаватором. (Загрузка кузова должна производиться по край бортов, если иное условие не согласовано Заказчиком)	5 000

5. Арендатор вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке без возмещения каких-либо убытков Арендодателю в следующих случаях, квалифицируемых Сторонами в качестве существенного нарушения условий Договора Арендодателем:

- смертельного, тяжелого и группового несчастного случая, а также аварий, пожаров, произошедших по вине Арендодателя/ привлеченных третьих лиц;
- неоднократных нарушений работниками Арендодателя/ привлеченных третьих лиц требований в области ОТ, ПБ, БДД, ПожБ, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, не устранение Арендодателем/ привлеченными третьими лицами в установленные сроки недостатков, выявленных в ходе контроля ОТ, ПБ, БДД, ПожБ, ООС и санитарно-эпидемиологического благополучия населения на местах ведения работ.

6. Арендатор не несёт ответственности за травмы, увечья или смерть любого работника Арендодателя или третьего лица, привлеченного Арендодателем произошедшие не по вине Арендатора, а также в случае нарушения ими требования правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, промышленной санитарии при производстве работ на объекте строительства.

АКТ-ДОПУСК (ОБРАЗЕЦ)

для производства работ/ на территории ООО ГК «Альянс»

« ____ » _____ 20__ г.

Объект строительства: Сеть автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области – «Солнцево – Бутово – Видное – Каширское шоссе – Молоково – Лыткарино –Томилино – Красково – Железнодорожный» на платной основе

(наименование организации, действующего предприятия или строящегося объекта)

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Арендатора _____

(Ф.И.О., должность)

представитель Арендодателя _____

(Ф.И.О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем.

Организация (Арендатор) предоставляет участок (территорию), ограниченный координатами,

(наименование осей, отметок и номер чертежа)

для выполнения работ специальной техникой и иным механизмами

(наименование работ)

под руководством технического персонала —Арендодателя на следующий срок: до выполнения договорных обязательств.

начало « ____ » _____ 20__ г. До окончания работ в соответствии с договором.

До начала работ Арендодателю необходимо выполнить следующие мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ строительными машинами и механизмами:

№	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1	Подготовить и иметь на объекте следующую документацию: - о назначении ответственных лиц за обеспечение охраны труда и безопасного производства работ на объекте (с указанием номеров удостоверений/протоколов и даты выдачи); - о назначении ответственных лиц за обеспечение требований пожарной безопасности; - о назначении ответственных лиц за обеспечение экологической безопасности и соблюдения экологических требований на выделенных участках работ; - о назначении ответственных лиц, допущенных к работе с опасными отходами; - о назначении ответственного за электрохозяйство (копии удостоверений и/или протоколов проверки знаний о присвоении группы электробезопасности электротехнологическому, электротехническому и административно-техническому персоналу); - об организации безопасного производства работ с применением подъемных сооружений в том числе вблизи ЛЭП и других источников энергообеспечения (с указанием номеров удостоверений и ответственного за БПР кранами, машинистов ГПМ (крановщиков), стропальщиков с указанием номеров удостоверений и даты последней проверки знаний); - об организации работ в местах действия опасных или вредных факторов (с назначением ответственных руководителей работ; лиц, выдающих наряд-допуск, состав Арендодателей работ); - об организации безопасных условий работ вблизи подземных коммуникаций; - о проведении медицинских осмотров, договор с медицинским учреждением, приказ о приеме медицинского работника необходимой квалификации (если прохождение предрейсовых медицинских осмотров не предусмотрено отдельным договором у Субподрядчика II уровня) -о безопасности производства земляных работ вблизи действующих сетей и коммуникаций.	До начала работ и постоянно
2	Представить персонал для проведения вводного инструктажа лицу, ответственному от Арендатора на объекте.	До начала работ и по мере необходимости
3	Провести первичный инструктаж на рабочем месте с учетом местных особенностей, имеющихся на выделенном участке опасных факторов.	До начала работ и по мере необходимости

4	Организовать обеспечение соответствии с требованиями Приказа Минздрава от 15 декабря 2020 г. N 1331н	До начала работ и по мере необходимости
5	Ознакомить с проектом производства работ на виды выполняемых работ своих работников.	До начала работ
6	Обеспечить персонал средствами индивидуальной и коллективной защиты, исправными приспособлениями.	До начала работ
7	До начала производства работ в охранных зонах сооружений или коммуникаций получить письменное разрешение организаций, ответственных за их эксплуатацию.	До начала работ
8	<p>Предоставить и иметь на объекте копии удостоверений и/или протоколов проверки знаний на рабочий персонал (Арендодателей работ) с отметками об обучении и проверке знаний в рамках занимаемых профессий.</p> <p>Удостоверение/протокол:</p> <ul style="list-style-type: none"> -по охране труда, -по противопожарной безопасности, -по обращению с отходами, -допуск к работе на высоте, -группа электробезопасности, - по применению СИЗ, - на специалистов, ответственных за безопасное производство работ с применением ПС (в случае применения на объекте); -оказание первой помощи. <p>-Журналы регистрации вводного инструктажа, Журнал регистрации микроtraвм, Журналы первичного инструктажа и стажировки по ОТ на рабочем месте, Журнал учета выдачи наряд-допусков, Журнал учета противопожарного инструктажа на рабочем месте. Журнал приемки и осмотра лесов и подмостей, учета и периодического осмотра СГЗП и тары.</p> <p>Подписанные карты оценки рисков по профессиям и видам работ на данном участке.</p> <p>Утвержденные инструкции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по охране труда для рабочих профессий и видов работ. - для должностных лиц, ответственных за производство работ (прораба, мастера; специалистов ответственных за безопасное производство работ с применением ПС) -по обращению с отходами I, II, III, IV классов опасности. 	До начала работ и постоянно
9	Предоставить и иметь на объекте копии договора на предрейсовый/послерейсовый осмотры	До начала работ и постоянно
10	Для производства работ допускать только обученный и проинструктированный персонал.	В течении всего времени производства работ
11	В случае проведения работ, представляющих опасность для других организаций, участников строительного процесса, уведомить подрядчика письменно за 2-е суток до начала указанных работ.	До начала работ
12	Строительные машины, транспортные средства, производственное оборудование (машины мобильные и стационарные), средства механизации, приспособления, оснастка (люльки, передвижные леса, лестницы, подмости, домкраты, грузовые лебедки, электротали и др.), ручные машины и инструмент (электродрели, электропилы, рубильные и клепательные пневматические молотки, кувалды, ножовки и т.д.) должны соответствовать требованиям государственных стандартов по безопасности труда, а вновь приобретаемые иметь сертификат на соответствие требованиям безопасности труда.	До начала работ и постоянно
13	Монтаж (демонтаж) средств механизации производить в соответствии с инструкциями завода-изготовителя и под руководством лица, ответственного за исправное состояние машин, или лица, которому подчинены монтажники. Зону монтажа (демонтажа) оградить или обозначить знаками безопасности и предупредительными надписями.	До начала работ и постоянно
14	Работы с применением машин в охранной зоне действующей линии электропередачи производить под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасность производства работ, при наличии письменного разрешения организации-владельца линии и наряда допуска, определяющего безопасные условия работ и выдаваемого в соответствии с требованиями	До начала работ и постоянно
15	При изменении условий и технологии производства работ произвести необходимые согласования в установленном порядке	До начала работ
16	Эксплуатацию подъемных сооружений и других средств механизации, подконтрольных органам Ростехнадзора, производить с учетом требований нормативных документов, утвержденных этим органом.	В течении всего времени производства работ постоянно
17	Обеспечить работников санитарно-бытовыми помещениями, помещениями для приема пищи, отдыха и обогрева, сертифицированными и испытанными средствами индивидуальной и коллективной защиты, средствам пожаротушения, средствами оказания первой доврачебной помощи.	До начала работ и постоянно

18	На выполнение работ в зонах действия опасных производственных факторов и на работы повышенной опасности до начала работ разработать меры безопасности и выдать наряд-допуск, в том числе и при производстве совмещенных работ. До начала производства совмещенных работ, составить график производства совмещенных работ во избежание травматизма.	В течении всего времени производства работ
19	Работы по наряду-допуску производить под руководством непосредственного руководителя работ (мастера, прораба и т.д.)	В течении всего времени производства работ
20	Обеспечить выполнение требований безопасности при выполнении электросварочных и газопламенных работ.	В течении всего времени производства работ
21	Обеспечить выполнение требований безопасности при производстве работ на высоте, а так же работ вблизи перепадов высот более 1.3 м при условии расположения рабочих мест ближе 2м до границы перепада высот и отсутствии ограждения высотой не менее 1.1м с промежуточным поясом на высоте 0.5м.	В течении всего времени производства работ
22	Предусмотреть требования безопасности при хранении и применении газовых баллонов и других сосудов под избыточным давлением.	До начала работ и постоянно
23	Определить противопожарный режим (хранение, перемещение баллонов с газами; места для курения, средства пожаротушения).	До начала работ и постоянно
24	Электроплитки, электрочайники, электронагревательные приборы должны иметь устройства тепловой защиты (не допускать эксплуатацию лица или неисправности электронагревательных приборов).	До начала работ и постоянно
25	Обеспечить соблюдение санитарно-эпидемиологических, экологических требований и промышленной безопасности на строительной площадке.	В течении всего времени производства работ постоянно
26	Привлекать для производства работ подъемные сооружения, разрешенные к применению Ростехнадзором России и отвечающим требованиям «Правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»	До начала работ и в течении всего времени производства работ постоянно
27	Оборудовать опасные зоны перепада высот защитным ограждением, работы машин (механизмов) сигнальным ограждением, зоны работ сварочного оборудования первичными средствами пожаротушения.	До начала работ и в течении всего времени производства работ постоянно
28	Оборудовать места хранения кислорода и пропан-бутана оборудовать в соответствии с приказом Ростехнадзора №116.	До начала работ и в течении всего времени производства работ постоянно
29	Иметь укомплектованные медицинские аптечки на машинах (механизмах) и в выделенном бытовом помещении	До начала работ и в течении всего времени производства работ постоянно
30	Лицу, ответственному за производство работ, постоянно находиться на стройплощадке, при его отсутствии работы не производить (приостанавливать).	До начала работ и в течении всего времени производства работ постоянно
31	Не допускать выноса грязи со стройплощадки	В течении всего времени производства работ постоянно
32	Наименование организаций - владельцев и номера телефонов указать на механизмах и оборудовании, на вагон-бытовках.	До начала работ и в течении всего времени производства работ постоянно

33	Лицу, ответственному за производство работ, постоянно находиться на стройплощадке, при его отсутствии работы не производить (приостанавливать).	До начала работ и в течении всего времени производства работ постоянно
34	В связи со стесненными условиями работ передвижение машин (механизмов) по стройплощадке, в том числе все перестановки ПС производить под контролем специалиста, ответственного за производство работ.	До начала работ и в течении всего времени производства работ постоянно
35	При производстве совместных работ с другими строительными организациями на закрепленной территории (возможности возникновения опасности со смежных участков работ) оформлять наряд-допуск или выводить своих работников из опасной зоны.	В течении всего времени производства работ постоянно

Примечание1 — При необходимости ведения работ после истечения срока действия настоящего акта-допуска необходимо составить акт-допуск на новый срок.

Примечание2 – Мероприятия выполняются в той части, в которой применимо к Арендодателю в силу характера выполняемых им по Договору работ/ оказываемых услуг.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «_____»

АРЕНДАТОР:
Генеральный директор
ООО ГК «Альянс»

_____/_____
М. п.

_____/_____
М. п.

ВЕДОМОСТЬ Г-1
учета выдачи нефтепродуктов
ООО ГК «Альянс»

ВЕДОМОСТЬ № _____
учета выдачи: _____
(наименование и марка ГСМ)
«___» _____ г.

Контрагент: ООО «_____» (ИНН _____)

АТЗ гос. № _____, водитель _____.

Материально ответственное лицо: _____
(фамилия и инициалы)

Дата	Автомобиль (механизм)		Номер путевого листа	Ф.И.О. водителя, механизатора	Время выдачи	Выдано литров		Место выдачи	Подпись водителя, механизатора в получении
	модель (марка)	гос. номер				цифрами	прописью		

Всего по ведомости № _____ выдано _____
(наименование ГСМ и количество литров прописью)

Выдачу произвел _____
(подпись с расшифровкой)

Проверил _____
(подпись с расшифровкой)

ЗАВЕРЕНИЯ СТОРОН ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ.
НАЛОГОВАЯ ОГОВОРКА

1. Заверения сторон об обстоятельствах.

1.1. В соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса РФ Стороны заверяют друг друга об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения и/или прекращения Договора, а именно в том, что:

1.1.1. Каждая из Сторон является надлежащим образом учреждённым и зарегистрированным юридическим лицом и / или надлежащим образом зарегистрированным предпринимателем, правомочным в соответствии с законодательством РФ на заключение Договора;

1.1.2. Лица, подписывающие Договор, действуют в пределах полномочий определенных действующим на дату заключения Договора Уставом/внутренними документами, доверенностью.

1.1.3. Сторонами получены все необходимые корпоративные одобрения Договора от своих органов Управления, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, в том числе, если Договор является для них крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью.

1.1.4. Стороны имеют соответствующие лицензии (разрешения) для выполнения Договора (если требуется лицензия (разрешение) и нет никаких обстоятельств, которые могут повлиять на действительность лицензии (разрешения) в течение всего срока действия Договора.

1.1.5. Стороны на момент заключения Договора не имеют просроченной задолженности более 3 (Трех) месяцев по обязательным платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, задолженности по оплате труда и связанных с ним выплат

1.1.6. Стороны обладают и будут обладать в течение срока действия Договора достаточными техническими и финансовыми возможностями для своевременного и полного (надлежащего) исполнения своих обязательств по Договору, в полном объеме вне зависимости от внешних обстоятельств.

1.1.7. Стороны не являются участниками (сторонами) исполнительного, административного, гражданского, уголовного, налогового и т.д. производства (дела), которое бы повлияло на способность Стороны, в том числе, по техническим и финансовым возможностям, исполнить свои обязательства как по Договору, так и по иным обязательствам перед третьими лицами.

1.1.8. Стороны не находятся в процессе реорганизации или ликвидации.

1.1.9. Каждая из Сторон способна надлежащим образом исполнять свои обязательства по Договору.

1.1.10. В отношении каждой из Сторон не имеется возбужденного дела о банкротстве, отсутствуют сведения о факте подачи кредиторами Сторон или намерениях кредиторов Сторон или самих Сторон подать заявление о признании Стороны банкротом;

1.1.11. Основной целью совершения сделки (совершения операций) по Договору не являются неуплата (неполная уплата) и (или) зачет (возврат) суммы налога.

1.2. Арендодатель заверяет на момент подписания Договора и гарантирует в налоговых периодах, в течение которых совершаются операции по Договору, что:

1.2.1. Арендодатель предоставит в течение 7 (семи) календарных дней с даты подписания Договора/Дополнительного соглашения в территориальный налоговый орган по месту своей регистрации и обеспечит (обеспечит) представление третьими лицами, привлекаемыми для исполнения Договора Согласие на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными, в соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 102 НК РФ по форме, утвержденной уполномоченным федеральным налоговым органом, сроком действия с даты подписания Договора и без указания даты окончания срока действия (то есть, бессрочно), в отношении сведений о наличии (урегулировании/неурегулировании) несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ/услуг) для принятия к вычету сумм НДС (кейс TG).

Арендодатель обязуется направить копию Согласия и квитанцию о его приеме налоговым органом в адрес Арендатора посредством электронной почты, указанной в договоре в течение 3 (трех) дней с даты его предоставления в налоговый орган.

1.2.2. Подписывая Договор, Арендодатель дает свое согласие Арендатору, а также обеспечивает (обеспечит) дачу аналогичного согласия третьими лицами, привлеченными им для исполнения Договора, на раскрытие и распространение, в том числе, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, информации о наличии (урегулировании/неурегулировании) признаков несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ, услуг) для принятия к вычету сумм НДС по операциям с участием Арендодателя (третьих лиц, привлеченных Арендодателем для исполнения Договора), сроком действия с начала календарного квартала, в котором заключен Договор, и не менее двух налоговых периодов после окончания срока совершения операций по Договору.

1.2.3. Арендодатель соблюдает и будет соблюдать требования законодательства в части ведения налогового и бухгалтерского учёта, полноты, точности и достоверности отражения операций в учёте, исполнения налоговых обязательств по начислению и уплате налогов и сборов, а также требования трудового законодательства и законодательства о социальном обеспечении, в том числе в части полноты отражения в учете начислений и выплат работникам, полноты уплачиваемых страховых взносов;

1.2.4. Арендодатель стремится приобретать товары избегая многоступенчатого процесса перепродажи:

1.2.4.1. Обязательства по сделкам (операциям) по Договору исполняются и будут исполняться лицом, являющимся стороной Договора и (или) лицом, которому обязательство по исполнению сделки (операции) передано по договору или закону, при этом Арендодатель гарантирует, что все его действия по привлечению третьих лиц будут соответствовать гарантиям и заверениям, указанным в настоящем разделе, оформлены документально и будут также содержать гарантии и заверения, соответствующие изложенным в настоящем разделе, Арендодатель несет полную ответственность за действительность соответствующих отношений, полноту, и достоверность всех документов и сведений в них;

1.2.4.2. Арендодатель, а также привлекаемые им для исполнения Договора третьи лица являются добросовестными фактическими Арендодателями услуги/работы, полностью исполняют свои обязательства собственными силами и средствами, для чего обладают достаточными материальными и трудовыми ресурсами;

1.2.4.3. Арендодатель гарантирует по первому требованию Арендатора предоставление ему документов в подтверждение гарантий и заверений, изложенных в настоящем пункте.

1.2.5. Все операции, совершенные в рамках Договора, будут полностью отражены в первичной документации Арендодателя и лиц, привлеченных им в целях исполнения Договора, в обязательной бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности;

1.2.6. Арендодатель предоставит (в том числе обеспечит предоставление третьими лицами, привлеченными Арендодателем к исполнению обязательств по Договору) Арендатору достоверные, полностью соответствующие законодательству РФ первичные документы, которые оформляются для исполнения Договора;

1.2.7. Арендодатель предоставит (в том числе обеспечит предоставление третьими лицами, привлеченными Арендодателем к исполнению обязательств по Договору) по первому требованию Арендатора или органов государственного контроля или суда, необходимые доказательства осуществления операций по исполнению Договора и подтверждающие гарантии и заверения, указанные в настоящем разделе, в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса от Арендатора, государственного органа или суда, если иной срок не указан в запросе;

1.2.8. Арендодатель не осуществляет и не будет осуществлять уменьшение налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате налога в результате искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов), об объектах налогообложения;

1.2.9. По операциям с участием Арендодателя, а также третьих лиц, привлеченных Арендодателем к исполнению обязательств по Договору, не имеется и не будет иметься признаков несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ, услуг) для принятия к вычету сумм НДС (далее – «**Несформированный источник для вычета по НДС**»).

1.3. Заверения об обстоятельствах имеют существенное значение для Сторон. Стороны приняли решение о заключении Договора на условиях, указанных в Договоре, с учетом вышеуказанных заверений. Стороны не заключали бы Договор или заключили бы его на иных условиях, если бы имели сведения о недостоверности вышеуказанных заверений.

Нарушение Арендодателем заверений или неисполнение гарантий, предусмотренных п. 1.1. – 1.2. настоящего Приложения, является основанием для одностороннего внесудебного отказа Арендатора от Договора и выплаты Арендодателем штрафа в размере 1 000 000,00 (Один миллион) рублей, при этом Арендодатель не вправе требовать от Арендатора возмещения каких-либо убытков, вызванных отказом Арендатора от Договора. Отказ от Договора в данном случае не лишает Арендатора права на возмещение убытков или взыскания неустойки. Срок уплаты Арендодателем штрафа – 10 календарных дней с момента получения требования Арендатора, если иной срок не будет согласован сторонами. В случае нарушения срока уплаты Арендодатель уплачивает проценты в порядке ст. 395 ГК РФ.

2. Возмещение имущественных потерь и убытков

2.1. Возмещение убытков:

2.1.1. В случае недостоверности заверений об обстоятельствах, указанных в разделе 1 настоящего Приложения, а равно в случае не совершения Стороной действий, подтверждающих достоверность выданных заверений и/или совершения действий, не соответствующих заверениям об обстоятельствах, Сторона обязана в течение 7 (Семи) календарных дней с даты получения требования другой Стороны возместить убытки, причиненные недостоверностью таких заверений и гарантий.

2.1.2. Арендодатель возместит Арендатору полностью убытки Арендатора, которые возникнут в случае невозможности уменьшения Арендатором налоговой базы и (или) суммы подлежащего уплате налога по операциям с и/или третьими лицами, привлеченными Арендодателем для исполнения Договора, определенной актом государственного органа, в частности, решением налогового органа или постановлением о возбуждении уголовного дела. Акт государственного органа является достаточным доказательством убытков Арендатора в независимости от факта его обжалования.

Для целей применения настоящего пункта, Стороны заранее оценили размер убытков Арендатора как равный совокупности уплаченных или подлежащих уплате Арендатором сумм налогов, в возмещении которых Арендатору было отказано, сумм, уплаченных или подлежащих уплате Арендатором вследствие непризнания для целей налогообложения расходов по операциям, вытекающим из Договора, доначисления налогов, начисления пеней, наложения штрафов. В частности, не исключительно, Арендодатель обязуется возместить Арендатору, следующие убытков:

а) понесенные Арендатором в связи с неприятием им к вычету налога на добавленную стоимость (НДС) по причине несвоевременного выставления (не выставления) Арендодателем счетов-фактур Арендатору;

б) понесенные Арендатором вследствие отказа в налоговых вычетах по НДС по счетам-фактурам, выставленным Арендодателем, но оформленным с нарушением налогового законодательства РФ;

в) понесенные Арендатором вследствие отказа в налоговых вычетах по НДС по счетам-фактурам, выставленным Арендодателем, по причине недостоверности сведений, указанных Арендодателем в первичных учетных документах, предоставленных Арендодателем Арендатору при оказании услуг и/или по причине признания налоговым органом, отказавшим Арендатору в вычетах по НДС, Арендодателя недобросовестным налогоплательщиком по следующим основаниям (перечень оснований не является исчерпывающим):

- Арендодатель не располагает по адресу, указанному в его учредительных документах;
- Арендодатель имеет признаки «мигрирующей» организации;
- Арендодатель не имеет необходимого для выполнения работ штата сотрудников;
- Арендодатель не сдает бухгалтерскую и налоговую отчетность в налоговые органы;
- Арендодатель не имеет необходимых для выполнения работ материально-технических ресурсов, транспорта, помещений и т.п.;
- движение денежных средств по расчетным счетам Арендодателя носит транзитный характер;

г) понесенные Арендатором, вследствие отказа налогового органа в принятии затрат Арендатора на оплату услуг Арендодателя при расчете налога на прибыль Арендатора по причинам, указанным в подп. в) настоящего пункта.

2.1.3. В состав убытков, указанных в п. 2.1.2. настоящего Приложения, понесенных Арендатором и подлежащих возмещению Арендодателем, включаются затраты Арендатора в виде излишней уплаты налога в бюджет, а также пени и штрафов, начисленных налоговым органом и уплаченных Арендатором в бюджет, либо в виде суммы, не полученного из бюджета, возмещения по НДС. Размер имущественных потерь Арендатора определяется:

1) в сумме равной величине суммы НДС, невозможной к принятию Арендатором к вычету по причине, указанной в подп. а п. 2.1.2. настоящего Приложения;

2) в сумме равной величине суммы НДС, признанной налоговым органом, не подлежащей вычетам (возмещению Арендатору) по счетам-фактурам, выставленным Арендодателем в адрес Арендатора по Договору по причинам, указанным в подп. б, в п.2.1.2. настоящего Приложения;

3) в сумме равной величине суммы налога на прибыль, доначисленной налоговым органом по причине, указанной в подп. г п.2.1.2. настоящего Приложения;

4) в сумме равной величине суммы пеней, начисленных налоговым органом и уплаченных Арендатором на сумму НДС, признанную налоговым органом, не подлежащей вычетам, и сумму налога на прибыль, доначисленную налоговым органом, в связи с исключением из налогооблагаемой базы затрат Арендодателя на оплату услуг Арендодателя при расчете налога на прибыль Арендатора;

5) в сумме равной величине суммы штрафов, начисленных налоговым органом и уплаченными Арендатором, в связи с привлечением его к налоговой ответственности.2.1.4. Стороны договорились о том, что документом, подтверждающим возникновение оснований для уплаты Арендодателем Арендатору соответствующих убытков, предусмотренных п. 2.1. настоящего Приложения, в том числе пеней и штрафов, является:

1) вступившие в силу решение налогового органа об отказе в возмещении (возмещении частично) суммы налога на добавленную стоимость, заявленную к возмещению и/или решение об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения, в которых указывается на отказ Арендатору в возмещении НДС по счетам-фактурам, выставленным от Арендодателя или решение налогового органа, в котором указывается на доначисление Арендатору соответствующих сумм НДС, в связи с исключением примененных налоговых вычетов Арендатором по счетам-фактурам, выставленным от Арендодателя и/или отказом в принятии затрат Арендатора, понесенных Арендатором по Договору при расчете налога на прибыль;

2) вступившее в силу решение налогового органа, в котором указывается на начисление Арендатору пени на сумму НДС, признанную налоговым органом, не подлежащей вычетам, и сумму налога на прибыль, доначисленную налоговым органом, в связи с исключением из налогооблагаемой базы затрат Арендатора на оплату услуг Арендодателя при расчете налога на прибыль Арендатора;

3) вступившее в силу решение налогового органа, в котором указывается на привлечение Арендатора к налоговой ответственности, в связи с неуплатой соответствующей суммы НДС или налога на прибыль.

2.2. Возмещение имущественных потерь:

2.2.1. Арендодатель возместит Арендатору полностью все имущественные потери Арендатора, которые возникнут в случае неустранения признаков несформированного по цепочке хозяйственных операций с участием Арендодателя (лиц, привлеченных Арендодателем к исполнению Договора) источника для принятия Арендодателем к вычету сумм НДС по операциям из Договора, если вследствие такого неустранения Арендодатель отказался от уменьшения суммы подлежащего уплате налога по операциям, совершенным в рамках Договора, при этом, для целей применения данного положения Стороны исходят из следующего:

- в понимании Сторон, существенное значение для возможности применения вычета по НДС имеет наличие сформированного в бюджете источника применения такого вычета, в связи с чем, Арендодатель признает отсутствие в бюджете сформированного источника для применения вычета по НДС существенным и достаточным основанием для неприменения Арендатором вычета по операциям из Договора и не будет требовать от Арендатора доказывания иных обстоятельств в обоснование отказа Арендатора в применении вычета;

- добровольный отказ Арендатора в применении вычета по НДС выражается в подаче Арендатором в налоговый орган уточненной налоговой декларации с полным или частичным исключением операций, совершенных в рамках Договора, с Арендодателя либо с третьими лицами, привлеченными Арендодателем к исполнению Договора;

- несформированный источник для принятия к вычету сумм НДС определяется не только в отношении прямой сделки между Арендатором и Арендодателем, но и в ситуации, когда продавец или его контрагенты не обеспечили наличие источника для применения вычета по сделкам в связанной цепочке (цепочке поставщиков товаров);

- устранение признаков несформированного по цепочке хозяйственных операций с участием Арендодателя источника для принятия к вычету сумм НДС осуществляется путем формирования в бюджете источника для применения Арендатором вычета по НДС, т.е. путем надлежащего декларирования и уплаты НДС в бюджет.

2.2.2. При получении Уведомления (согласно форме, являющейся Приложением №1 к настоящему Приложению) от Арендатора, сформированного на основании Информационного письма территориального налогового органа о наличии сведений о несформированном по цепочке хозяйственных операций с участием Поставщика источнике для принятия к вычету сумм НДС, Арендодатель обязуется обеспечить устранение таких признаков в сроки, установленные в Информационном письме территориального налогового органа и указанные в Уведомлении.

Исполнение обязательства, указанного в настоящем пункте, обеспечивается уменьшением суммы, подлежащей оплате Арендатором Арендодателю из очередных текущих платежей, на сумму, равную сумме НДС по операциям из Договора за отчетный квартал, по итогам которого выявлен несформированный источник для применения вычета по НДС. Данная сумма остается в распоряжении Арендатора без применения к Арендатору какой-либо ответственности за нарушение сроков оплаты по Договору на срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты получения Арендатором Информационного письма территориального налогового органа об урегулировании/не урегулировании ранее выявленного несформированного по цепочке поставщиков товаров (работ/услуг) с участием Арендодателя источника для применения вычета по НДС. Если Арендодатель не обеспечил устранение признаков несформированного источника для применения вычета по НДС (что подтверждается Информационным письмом территориального налогового органа о том, что ситуации с ранее выявленным несформированным по цепочке поставщиков товаров (работ/услуг) с участием Арендодателя источником для применения Арендатором вычета по НДС не была урегулирована в предложенный срок), вследствие чего Арендатор отказался от применения вычета по НДС за соответствующий период, данная сумма покрывает требование Арендатора о возмещении имущественных потерь, понесенных последним ввиду такого отказа.

2.2.3. Стороны заранее оценили размер имущественных потерь, которые Арендодатель обязуется возместить Арендатору в случае добровольного неприменения Арендатором вычета по налогу на добавленную стоимость по операциям с Арендодателем в размере, равном сумме уплаченного Арендатором налога на добавленную стоимость, а также сумме уплаченных пени.

2.2.4. Для подтверждения факта наступления обстоятельств, с которыми стороны связывают обязанность Арендодателя возместить имущественные потери Арендатора, согласно п. 2.2. настоящего Приложения, достаточным доказательством будет являться Информационное письмо территориального налогового органа, переданное по каналам телекоммуникационной связи о том, что ситуация с выявленными обстоятельствами, свидетельствующими о наличии несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ, услуг) для принятия Арендатором к вычету сумм НДС по взаимоотношениям с Арендодателем считается урегулированной для Арендатора в связи с подачей последним уточненной налоговой декларации, исключением из вычетов соответствующей суммы НДС по взаимоотношениям с Арендодателем, при этом для Арендодателя ситуация считается неурегулированной.

2.3. Арендодатель обязуется возместить Арендатору имущественные потери и/или убытки Арендатора в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Арендодателем соответствующего требования Арендатора. В случае направления указанного требования по почте заказным письмом оно считается полученным Арендодателем по истечении 6 (шести) дней с даты направления заказного письма.

Арендатор вправе удовлетворить требования к Арендодателю о возмещении имущественных потерь и/или убытков из денежных средств, причитающихся выплате Арендодателю по любым основаниям, в порядке зачета встречных денежных требований, направив соответствующее заявление о зачете Арендодателю.

2.4. По требованию Арендатора Арендодатель обязуется участвовать в обжалованиях Акта (-ов) государственного органа, вынесенного(-ых) в отношении Арендатора, в части, касающейся хозяйственных операций с участием Арендодателя или третьих лиц, привлеченных Арендодателем для исполнения Договора.

Арендатор, по запросу Арендодателя, предоставит Арендодателю право обжаловать (участвовать в обжаловании на стороне Арендатора) Акт государственного органа, вынесенный в отношении Арендатора, в части, касающейся хозяйственных операций с участием Арендодателя или третьих лиц, привлеченных Арендодателем для исполнения Договора.

3. Дополнительно к общей убытков Арендодатель уплачивает Арендатору компенсацию налоговых издержек Арендатора по уплате налога на прибыль с возмещенных ему Арендодателем сумм убытков, указанных в п. 2.1. настоящего Приложения. Размер компенсаций налоговых издержек составляет 20% (двадцать процентов) от общей суммы возмещения убытков.

4. Стороны признают, что положения настоящего Приложения направлены на обеспечение имущественных интересов Сторон вне зависимости от действительности, исполнимости, заключенности Договора. В связи с этим Стороны рассматривают положения настоящего Приложения в качестве самостоятельного, автономного соглашения, не зависящего от основного обязательства по Договору. В случае признания Договора недействительным, незаключенным или если срок действия Договора истек положения настоящего Приложения сохраняют юридическую силу. Ни одна из Сторон не имеет права оспаривать данные положения по причинам, связанным или вытекающим из Договора.

5. Стороны обязуются незамедлительно известить другую сторону о том, что указанные в настоящем Приложении заверения об обстоятельствах перестают быть достоверными вне зависимости от причин такого, в том числе из-за изменений в правовом, имущественном или финансовом положении Стороны.

6. Поворот возмещения убытков и имущественных потерь:

6.1. Уплаченная Арендодателем сумма в счет возмещения имущественных потерь/убытков подлежит возврату Арендатором в случаях:

6.1.1. Отмены или Признания соответствующего решения налогового органа недействительным полностью или в соответствующей части в установленном законом порядке;

6.1.2. Устранения Арендодателем или третьими лицами, привлеченными Арендодателем для исполнения Договора признаков Несформированного источника для вычета по НДС, что должно быть подтверждено соответствующим Информационным письмом территориального налогового органа.

6.2. Арендатор возвращает денежные средства Арендодателя в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Арендатором приложенных копий документов, подтверждающих обстоятельства, указанные в п.6.1. настоящего Приложения.

Примечание: В случае, если контрагент не является плательщиком НДС, условия, связанные с возмещением имущественных потерь, предусмотренные п.п. 2.1.2. (а, б, в); 2.1.3. (1, 2, 4), 2.1.4. 2.2.1- 2.2.4. настоящего приложения, в части НДС не применяются.

Форма документа

Уведомление

Настоящим сообщаем, что, по информации налогового органа, на основании анализа данных, содержащихся в информационных системах налоговых органов, в отношении представленной нашей организацией налоговой декларации по НДС за _____ квартал _____ года выявлены обстоятельства, свидетельствующие о наличии несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ, услуг) для принятия к вычету сумм НДС по взаимоотношениям с Вашей организацией.

Предлагаем Вам урегулировать возникшую ситуацию в срок до «__» _____ 20__ . (срок идентичен сроку, указанному в информационном письме, полученном от ИФНС).

СМЕННОЕ ЗАДАНИЕ

Наименование ДСУ _____

Контрагент: ООО « _____ »

Наименование механизма	Марка, модель механизма	Гос. №

Дата	Смена	Вид работ	ПЛАН		Задание выдал	Ф.И.О.	ФАКТ		Работу сдал	Ф.И.О.
			Ед. изм.	Объем	Задание принял	Ф.И.О.	Ед. изм.	Объем	Работу принял	Ф.И.О.

Согласовано:

Старший производитель работ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Акт № _____
о простое техники

г. _____

"__" _____ г.

1. Наименование Арендодателя _____
2. Наименование Арендатора _____
3. Акт составлен:

(Ф.И.О., должность составителя акта, документ, подтверждающий полномочия представителя Арендодателя)

(Ф.И.О., должность составителя акта, документ, подтверждающий полномочия представителя Арендатора)

4. Договор № _____ от "__" _____ г.
 5. Заявка на предоставление техники № _____ от "__" _____ г.
 6. Место подачи/эксплуатации _____
 7. Наименование поданной техники (вид, марка, модель, гос. номер) _____
 8. Пункт простоя Техники _____ (адрес/пикет, иное)
 9. Причина простоя Техники _____
 10. Период простоя: с _____ час. _____ мин. - по _____ час. _____ мин. _____
- Итого: фактическое время простоя - _____ час _____ мин

** Акт составляется на каждую единицу Техники.

ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Наименование должности
ООО «_____»

М. п.

АРЕНДАТОР:
Наименование должности
ООО ГК «Альянс»

М. п.

(наименование организации, реквизиты, телефоны)

Спецификация № _____
на перебазировку спецтехники

Дата: «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Тип спецтехники	Марка, модель, гос. номер	Пункт погрузки	Пункт разгрузки	Стоимость перевозки, руб, с НДС _____%	Примечание

1. Арендатор оплачивает передислокацию и подачу Техники Арендодателя только на Объект Арендатора.

2. Место работы Техники является: **Сеть автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области – «Солнцево – Бутово – Видное – Каширское шоссе – Молоково – Лыткарино – Томилино – Красково – Железнодорожный» на платной основе**

3. Арендатор определяет окончательную стоимости перевозки габаритной и негабаритной Техники. Берется в расчет срочность перевозки, вес, на какой день назначена перевозка (предпраздничный, выходной или праздничный), время подачи заявки, наличие ограничений по маршруту перевозки, время суток.

4. Настоящее Приложение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами. Настоящее Приложение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «_____»

АРЕНДАТОР:
Генеральный директор
ООО ГК «Альянс»

М. п.

М. п.

**Приложение №12
к Общим условиям
аренды техники с экипажем**

ФОРМА

Акт № от « » 20 г.

Арендодатель:

Арендатор:

Основание: Договор №: _____ от «__» _____ 20__ г.

Наименование объекта: Сеть автомобильных дорог общего пользования регионального значения Московской области «Солнцево – Бутово – Видное – Каширское шоссе – Молоково – Лыткарино – Томилино – Красково – Железнодорожный»

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Услуги по аренде техники с экипажем				

Итого:
В том числе НДС ___%

Всего оказано услуг ____, на сумму ____ руб.
Сумма прописью ____ рублей ____ копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Арендатор претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Генеральный директор
ООО «_____»

АРЕНДАТОР:
Генеральный директор
ООО ГК «Альянс»

_____/_____
М. п.

_____/_____
М. п.